발급확인번호 : MAML-AYML-BPYW-RBJJ-BMUY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042020005829	고유번호	4125010300-3-02800002	명칭	태양아파트	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대

대지위치	경기도 동두천시 생연동	지번	280-2 외 1필지	도로명주소	경기도 동두천시 못골로49번길 101 (생연동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	3,330.24 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	476.32 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,857.92 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 6층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지하	철근콘크리트조	지하실	472.32	주1	4층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	476.32
주1	1층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	476.32	주1	5층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	476.32
주1	2층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	476.32	주1	6층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	476.32
주1	3층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	476.32			- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 25일

동두천시

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYML-BPYW-RBJJ-BMUY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 동두천시 생연동	태양아파트	0호/0가구/48세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
280-2 외 1필지	281	경기도 동두천시 못골로49번길 101 (생연동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주								승용 대	비상용 대	허가일 1989.7.7.
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 1990.2.17.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부 해당	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간 . . .~ . . .

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2011.10.5.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `476.32`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `2857.92`)) 직권변경	2019.5.28.	18.09.11) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재	
2018.10.25.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 20	2024.2.2.	국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AYML-BPYW-RBJJ-BMUY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120042020005829	고유번호	4125010300-3-02800002	명칭	태양아파트	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	경기도 동두천시 생연동	지번	280-2 외 1필지	도로명주소	경기도 동두천시 못골로49번길 101 (생연동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
	대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2) 에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]







