발급확인번호 : MAML-ACAL-VEQY-VNPZ-CVZD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042020000864	고유번호	4125010200-3-06910000	명칭	부영아파트 302동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	691	도로명주소	경기도 동두천시 생연로 28 (지행동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	5,507.14 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	476.2676 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,081.91 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택	층수	지하: 1층, 지상: 12층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	34.638 m	지붕	경량철골트러스위금속기와잇기	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	지1층	철근콘크리트조	대피소	425.2216	주2	4층	철근콘크리트조	아파트	429.0928
주2	1층	철근콘크리트조	아파트	429.0928	주2	5층	철근콘크리트조	아파트	420.6928
주2	2층	철근콘크리트조	아파트	429.0928	주2	6층	철근콘크리트조	아파트	420.6928
주2	3층	철근콘크리트조	아파트	429.0928	주2	7층	철근콘크리트조	아파트	420.6928

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 7월 5일

동두천시

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-ACAL-VEQY-VNPZ-CVZD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
경기도 동두천시 지행동		부영아파트 302동	0호/0가구/48세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	경기도 동두천시 생연로 28 (지행동)
691		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	동광주택산업(주)	110111-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 대	허가일 2001.11.23.
설계자	(주)융진건축사사무소	제4691호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2002.1.26.
공사감리자	(주)청화종합감리공단건축사사무소	제5종 43호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	사용승인일 2003.7.25.
공사시공자 (현장관리인)	동광주택산업(주)	110111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2003.7.26. 2011.10.5.	2003. 7. 25 사용검사로 인한 신규작성(신축) 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(연면적:`5507.1352` -> `5507.14`,용적율 산정용 연면적:`5081.9136` -> `5081.91`)) 직권변경	2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-ACAL-VEQY-VNPZ-CVZD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042020000864	고유번호	4125010200-3-06910000	명칭	부영아파트 302동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	691	도로명주소	경기도 동두천시 생연로 28 (지행동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	8층	철근콘크리트조	아파트	420.6928					
주2	9층	철근콘크리트조	아파트	420.6928					
주2	10층	철근콘크리트조	아파트	420.6928					
주2	11층	철근콘크리트조	아파트	420.6928					
주2	12층	철근콘크리트조	아파트	420.6928					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

