발급확인번호 : MAMY-AMAM-JKGW-XCFE-EDRT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042020006053	고유번호	4125010300-3-07150007	명칭	부영아파트 605동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/83세대
대지위치	경기도 동두천시 생연동	지번	715-7	도로명주소	경기도 동두천시 동두천로 171 (생연동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	6,344.234 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	449.966 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,959.088 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택
층수	지하: 1층, 지상: 14층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	37.4 m
지붕	철근콘크리트평슬래브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	지1층	철근콘크리트조	대피소	385.146
주5	1층	철근콘크리트조	아파트	430.166
주5	2층	철근콘크리트조	아파트	430.166
주5	3층	철근콘크리트조	아파트	430.166

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	4층	철근콘크리트조	아파트	430.166
주5	5층	철근콘크리트조	아파트	430.166
주5	6층	철근콘크리트조	아파트	430.166
주5	7층	철근콘크리트조	아파트	430.166

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 2일

동두천시

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AMAM-JKGW-XCFE-EDRT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 동두천시 생연동	부영아파트 605동	0호/0가구/83세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
715-7		경기도 동두천시 동두천로 171 (생연동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	(주)광영토건	110111-0******
설계자	(주)녹야종합건축사사무소	제74호
공사감리자	(주)서홍엔지니어링건축사사무소	제5종31호
공사시공자 (현장관리인)	동광주택산업(주)	110111-0******

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기			
승용 2 대	비상용 대		
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		
	구분	수량 및 총 용량	
형식	지상	개 ㎥	
용량	지하	개 ㎥	

인허가 시기	
허가일	2001.11.23.
착공일	2002.1.26.
사용승인일	2003.7.25.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

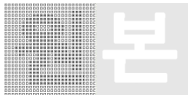
건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2003.7.26. 2019.5.28.	2003. 7. 25 사용검사로 인한 신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-AMAM-JKGW-XCFE-EDRT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120042020006053	고유번호	4125010300-3-07150007	명칭	부영아파트 605동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/83세대
대지위치	경기도 동두천시 생연동	지번	715-7	도로명주소	경기도 동두천시 동두천로 171 (생연동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	8층	철근콘크리트조	아파트	430.166					
주5	9층	철근콘크리트조	아파트	430.166					
주5	10층	철근콘크리트조	아파트	430.166					
주5	11층	철근콘크리트조	아파트	430.166					
주5	12층	철근콘크리트조	아파트	430.166					
주5	13층	철근콘크리트조	아파트	430.166					
주5	14층	철근콘크리트조	아파트	366.93					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본