발급확인번호 : MAMY-AYMY-SCAD-IGZR-NQTW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120182020000014	고유번호	4125010200-3-01960000	명칭	동두천 에코 휴먼빌2차 아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/76세대

대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	196	도로명주소	경기도 동두천시 이담로 161 (지행동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,478.627 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	790.905 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,478.627 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하 : 층, 지상: 18층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	52.3 m	지붕	경사지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	1층	철근콘크리트구조	아파트	456.364	주6	5층	철근콘크리트구조	아파트	550.113
주6	2층	철근콘크리트구조	아파트	456.364	주6	6층	철근콘크리트구조	아파트	550.113
주6	3층	철근콘크리트구조	아파트	554.593	주6	7층	철근콘크리트구조	아파트	550.113
주6	4층	철근콘크리트구조	아파트	550.113	주6	8층	철근콘크리트구조	아파트	550.113

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 6월 26일

동두천시 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AYMY-SCAD-IGZR-NQTW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 동두천시 지행동	동두천 에코 휴먼빌2차 아파트 106동	0호/0가구/76세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
196		경기도 동두천시 이담로 161 (지행동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	조태성 일신건영주식회사	경기도-주택건설사업등록업자-0007
설계자	김영수 (주)건축디자인그룹위아건축사사무소	영등포구-건축사사무소-279
공사감리자	박규섭 (주)단에이앤씨종합건축사사무소	인천광역시-건설기술용역업자-2-3호
공사시공자 (현장관리인)	조태성 일신건영주식회사	국토교통부-토목건축공사업-1737

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기			
승용 대	비상용 3 대		
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	
형식	지상	개 ㎥	
용량	지하	개 ㎥	

인허가 시기	
허가일	2011.8.25.
착공일	2012.7.31.
사용승인일	2018.1.17.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능
에너지성능지표(EPI) 점수		69.5점, 에너지소비총량: 0kWh/㎡

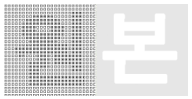
건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력 VII-0.176g
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L -3 m
기초형식 [✔] 지내력기초 70 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [✔] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2018.1.17.	건축과-3095(2018. 1. 17.)호 주택건설사업 사용검사 신청서 처리에 따라 신규작성. - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-AYMY-SCAD-IGZR-NQTW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120182020000014	고유번호	4125010200-3-01960000	명칭	동두천 에코 휴먼빌2차 아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/76세대
대지위치	경기도 동두천시 지행동	지번	196	도로명주소	경기도 동두천시 이담로 161 (지행동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	9층	철근콘크리트구조	아파트	550.113	주6	옥탑2층	철근콘크리트구조	기계실(연면적제외)	55.71
주6	10층	철근콘크리트구조	아파트	550.113			- 이하여백 -		
주6	11층	철근콘크리트구조	아파트	550.113					
주6	12층	철근콘크리트구조	아파트	550.113					
주6	13층	철근콘크리트구조	아파트	550.113					
주6	14층	철근콘크리트구조	아파트	550.113					
주6	15층	철근콘크리트구조	아파트	550.113					
주6	16층	철근콘크리트구조	아파트	136.65					
주6	17층	철근콘크리트구조	아파트	136.65					
주6	18층	철근콘크리트구조	아파트	136.65					
주6	옥탑1층	철근콘크리트구조	계단실(연면적제외)	55.71					

본