발급확인번호 : MAML-AHBB-WZSL-GIPX-OUFF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

| 건물ID | 2120041970020109 | 고유번호 | 4119210900-3-05000005 | 명칭 | 다정한마을 2119동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/74세대 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 대지위치 | 경기도 부천시 원미구 상동 | 지번 | 500-5 | 도로명주소 | 경기도 부천시 원미구 도약로 81 (상동) | | |
| ※대지면적 | 0 ㎡ | 연면적 | 14,930.49 ㎡ | ※지역 | | ※지구 | ※구역 |
| 건축면적 | 857.264 ㎡ | 용적률 산정용 연면적 | 14,006.316 ㎡ | 주구조 | 철근콘크리트조 | 주용도 | 공동주택 |
| 층수 | 지하: 2층, 지상: 19층 | ※건폐율 | 0 % | ※용적률 | 0 % | 높이 | 55.145 m |
| 지붕 | 철근콘크리트경사지붕 | 부속건축물 | 동 ㎡ | ※조경면적 | ㎡ | ※공개 공지/공간 면적 | ㎡ |
| ※건축선 후퇴면적 | ㎡ | ※건축선 후퇴거리 | m | | | | |

건축물 현황

| 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
|---|---|---|---|---|
| 주3 | 지2 | 철근콘크리트조 | 연결통로 | 176.912 |
| 주3 | 지1 | 철근콘크리트조 | 대피소 | 747.262 |
| 주3 | 1층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 457.212 |
| 주3 | 2층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 |

건축물 현황

| 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
|---|---|---|---|---|
| 주3 | 3층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 |
| 주3 | 4층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 |
| 주3 | 5층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 |
| 주3 | 6층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 |

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 8월 11일

부천시장 부천시장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]



| 대지위치 | 경기도 부천시 원미구 상동 | 명칭 | 다정한마을 2119동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/74세대 |
|---|---|---|---|---|---|
| 지번 | 500-5 | 지번 관련 주소 | | 도로명주소 | 경기도 부천시 원미구 도약로 81 (상동) |
| | | | | 도로명주소 관련 주소 | |

| 구분 | 성명 또는 명칭 | 면허(등록)번호 |
|---|---|---|
| 건축주 | 쌍용건설주식회사 | 110111-0****** |
| 설계자 | (주)무영종합건축사사무소 | 강남제253호 |
| 공사감리자 | (주)건축사사무소 광장 | 제5-건-85호 |
| 공사시공자 (현장관리인) | 쌍용건설주식회사 | 110111-0****** |

| ※주차장 | 옥내 | 옥외 | 인근 | 면제 |
|---|---|---|---|---|
| 구분 | | | | |
| 자주식 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 |
| 기계식 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | |
| 전기차 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | |

| 승강기 | | 인허가 시기 | |
|---|---|---|---|
| 승용 대 | 비상용 2 대 | 허가일 | 2000.5.10. |
| ※ 하수처리시설 | ※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량 | 착공일 | 2000.5.30. |
| 형식 | 지상 개 ㎥ | 사용승인일 | 2003.2.15. |
| 용량 | 지하 개 ㎥ | | |

| ※건축물 인증 현황 | | |
|---|---|---|
| 인증명 | 유효기간 | 성능 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| 건축물 구조 현황 | |
|---|---|
| 내진설계 적용 여부 적용 | 내진능력 |
| 특수구조 건축물 미해당 | 지하수위 G.L m |
| 기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초 | 구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법 |

| 건축물 관리 현황 | |
|---|---|
| 관리계획 수립 여부 | |
| 건축물 관리점검 현황 | |
| 종류 | 점검유효기간 |
| | |

변동사항

| 변동일 | 변동내용 및 원인 | 변동일 | 변동내용 및 원인 |
|---|---|---|---|
| 2003.2.24. | 2003.02.15 신축사용승인에의거 신규작성 | | 2024. 1. 1.]에 의거 행정구역 변경 |
| 2016.7.4. | 『부천시 동의 명칭과 구역에 관한 조례』제 3034 호에 의거 행정구역 변경 | | - 이하여백 - |
| 2024.1.1. | 「부천시 구 및 동의 명칭과 구역에 관한 조례」제3953호[시행 | | |

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AHBB-WZSL-GIPX-OUFF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황



| 건물ID | 2120041970020109 | 고유번호 | 4119210900-3-05000005 | 명칭 | 다정한마을 2119동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/74세대 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 대지위치 | 경기도 부천시 원미구 상동 | 지번 | 500-5 | 도로명주소 | 경기도 부천시 원미구 도약로 81 (상동) | | |

| 건 축 물 현 황 | | | | | 건 축 물 현 황 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) | 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
| 주3 | 7층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | 주3 | 18층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 |
| 주3 | 8층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | 주3 | 19층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 |
| 주3 | 9층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | - 이하여백 - | | |
| 주3 | 10층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | | | |
| 주3 | 11층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | | | |
| 주3 | 12층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | | | |
| 주3 | 13층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | | | |
| 주3 | 14층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | | | |
| 주3 | 15층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | | | |
| 주3 | 16층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | | | |
| 주3 | 17층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 752.728 | | | | | |

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

