발급확인번호 : MAMY-ADMY-JCGD-KBWR-NNAW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041970017953	고유번호	4119210800-3-11850002	명칭	그린타운아파트 1336동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/84세대
대지위치	경기도 부천시 원미구 중동	지번	1185-2	도로명주소	경기도 부천시 원미구 부흥로303번길 31 (중동)		
※대지면적	48,099.7 ㎡	연면적	13,272.94 ㎡	※지역	제3종일반주거지역	※지구		※구역	지구단위계획구역
건축면적	6,767.06 ㎡	용적률 산정용 연면적	12,666.06 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택	층수	지하: 1층, 지상: 23층
※건폐율	15.84 %	※용적률	223.39 %	높이	61.8 m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	지층	철근콘크리트조	대피소	606.88	주8	4층	철근콘크리트조	아파트	601.94
주8	1층	철근콘크리트조	아파트	627.48	주8	5층	철근콘크리트조	아파트	601.94
주8	2층	철근콘크리트조	아파트	601.94	주8	6층	철근콘크리트조	아파트	601.94
주8	3층	철근콘크리트조	아파트	601.94	주8	7층	철근콘크리트조	아파트	601.94

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 3월 26일

부천시장

부천시장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 부천시 원미구 중동	그린타운아파트 1336동	0호/0가구/84세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1185-2		경기도 부천시 원미구 부흥로303번길 31 (중동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	주식회사 한양	
설계자	(주)신진엔지니어링 종합건축사사무소	
공사감리자	(주)신진엔지니어링 종합건축사사무소	
공사시공자 (현장관리인)	주식회사 한양	

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	657 대 ㎡	465 대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
2 대	대

※ 하수처리시설

형식 (하수종말처리장연결)	
용량	

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
지상	개 ㎥
지하	개 ㎥

인허가 시기

허가일	1991.10.23.
착공일	1991.10.25.
사용승인일	1994.1.24.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2011.4.14.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호:`` -> `1`)표제부(부속건축물 면적,부속건축물 수:`` -> `1733 2.94`,`` -> `4`)) 직권변경	2024.1.1.	행정구역 변경 「부천시 구 및 동의 명칭과 구역에 관한 조례」제3953호[시행 2024. 1. 1.]에 의거 행정구역 변경
2016.7.4.	『부천시 동의 명칭과 구역에 관한 조례』제 3034 호에 의거		- 이하여백 -

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ADMY-JCGD-KBWR-NNAW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041970017953	고유번호	4119210800-3-11850002	명칭	그린타운아파트 1336동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/84세대
대지위치	경기도 부천시 원미구 중동	지번	1185-2	도로명주소	경기도 부천시 원미구 부흥로303번길 31 (중동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	8층	철근콘크리트조	아파트	601.94	주8	19층	철근콘크리트조	아파트	601.94
주8	9층	철근콘크리트조	아파트	601.94	주8	20층	철근콘크리트조	아파트	300.97
주8	10층	철근콘크리트조	아파트	601.94	주8	21층	철근콘크리트조	아파트	300.97
주8	11층	철근콘크리트조	아파트	601.94	주8	22층	철근콘크리트조	아파트	300.97
주8	12층	철근콘크리트조	아파트	601.94	주8	23층	철근콘크리트조	아파트	300.97
주8	13층	철근콘크리트조	아파트	601.94			- 이하여백 -		
주8	14층	철근콘크리트조	아파트	601.94					
주8	15층	철근콘크리트조	아파트	601.94					
주8	16층	철근콘크리트조	아파트	601.94					
주8	17층	철근콘크리트조	아파트	601.94					
주8	18층	철근콘크리트조	아파트	601.94					

