발급확인번호 : MAML-AYML-MDVM-NSSP-GBSU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120061920000219	고유번호	4115011100-3-03550000	명칭	녹양힐스테이트 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/32세대
대지위치	경기도 의정부시 녹양동	지번	355	도로명주소	경기도 의정부시 녹양로62번길 12 (녹양동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,617.79 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	191.4 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,617.79 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트
층수	지하: 층, 지상: 18층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	48.3 m
지붕	금속기와잇기	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트구조	계단실	99.69	주1	5층	철근콘크리트구조	아파트	161.82
주1	2층	철근콘크리트구조	아파트	161.82	주1	6층	철근콘크리트구조	아파트	159.02
주1	3층	철근콘크리트구조	아파트	161.82	주1	7층	철근콘크리트구조	아파트	159.02
주1	4층	철근콘크리트구조	아파트	161.82	주1	8층	철근콘크리트구조	아파트	159.02

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 25일

의정부시장 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYML-MDVM-NSSP-GBSU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 의정부시 녹양동	녹양힐스테이트 101동	0호/0가구/32세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
355		경기도 의정부시 녹양로62번길 12 (녹양동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주	박용철 녹양주공.국민아파트재건축조합	경기도-주택건설사업등록업자-3113-00876						승용 대	비상용 1 대	허가일 2003.2.28.
설계자	허경원 (주)종합건축사사무소예시건	송파구-건축사사무소-65	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2003.11.24.
공사감리자	양영호 (주)무영아멕스건축사사무소		기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	이종수 현대건설(주)	110111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2006.8.25.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2006.8.25.	신축되어 신규작성		- 이하여백 -	
2007.1.2.	주택과-23(2007.01.02)호에 의거 행위허가(103호 발코니 구조변경 16.3㎡) (제2006-34호)			
2007.7.3.	표시변경(아파트명칭 변경:녹양현대홈타운→녹양힐스테이트)			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AYML-MDVM-NSSP-GBSU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120061920000219	고유번호	4115011100-3-03550000	명칭	녹양힐스테이트 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/32세대
대지위치	경기도 의정부시 녹양동	지번	355	도로명주소	경기도 의정부시 녹양로62번길 12 (녹양동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	9층	철근콘크리트구조	아파트	159.02					
주1	10층	철근콘크리트구조	아파트	159.02					
주1	11층	철근콘크리트구조	아파트	159.02					
주1	12층	철근콘크리트구조	아파트	159.02					
주1	13층	철근콘크리트구조	아파트	159.02					
주1	14층	철근콘크리트구조	아파트	159.02					
주1	15층	철근콘크리트구조	아파트	159.02					
주1	16층	철근콘크리트구조	아파트	93.54					
주1	17층	철근콘크리트구조	아파트	93.54					
주1	18층	철근콘크리트구조	아파트	93.54					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]





