발급확인번호 : MAMY-ACBY-RGWB-WLOX-XXKT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041920013384	고유번호	4115010500-3-05470003	명칭	송산주공아파트 113동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대

대지위치	경기도 의정부시 용현동	지번	547-3	도로명주소	경기도 의정부시 부용로 233 (용현동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	5,511.248 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	416.767 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,511.248 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 층, 지상: 18층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	50.36 m	지붕	철골경사지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주13	1층	철근콘크리트벽식구조	아파트	312.656	주13	5층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716
주13	2층	철근콘크리트벽식구조	아파트	310.856	주13	6층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716
주13	3층	철근콘크리트벽식구조	아파트	310.856	주13	7층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716
주13	4층	철근콘크리트벽식구조	아파트	310.856	주13	8층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 7월 16일

의정부시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	경기도 의정부시 용현동	명칭	송산주공아파트 113동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대
지번	547-3	지번 관련 주소		도로명주소	경기도 의정부시 부용로 233 (용현동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	대한주택공사	114671-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대		허가일 1997.5.30.
설계자	대한주택공사	11467100******	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 1999.8.30.
공사감리자	대한주택공사	114671-0******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	진덕산업(주)	토건 665	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	사용승인일 2002.8.16.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2002.9.16.	2002.08.16 사용승인되어 신규작성(신축) - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ACBY-RGWB-WLOX-XXKT

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041920013384	고유번호	4115010500-3-05470003	명칭	송산주공아파트 113동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대
대지위치	경기도 의정부시 용현동	지번	547-3	도로명주소	경기도 의정부시 부용로 233 (용현동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주13	9층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	10층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	11층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	12층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	13층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	14층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	15층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	16층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	17층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
주13	18층	철근콘크리트벽식구조	아파트	304.716					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본