발급확인번호 : MAML-AWBB-ZKWR-OLQE-BKGN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041920008843	고유번호	4115010200-3-03510001	명칭	삼익1차아파트 105동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/118세대
대지위치	경기도 의정부시 호원동	지번	351-1 외 1필지	도로명주소	경기도 의정부시 백석로 33 (호원동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	9,101.31 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	582.93 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,689.2 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식구조	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 21층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	56.7 m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	지1층	철근콘크리트벽식구조	지하대피소	412.11	주5	4층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441
주5	1층	철근콘크리트벽식구조	아파트	457.2	주5	5층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441
주5	2층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441	주5	6층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441
주5	3층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441	주5	7층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 11일

의정부시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AWBB-ZKWR-OLQE-BKGN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
경기도 의정부시 호원동	삼익1차아파트 105동	0호/0가구/118세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
351-1 외 1필지	353-94	경기도 의정부시 백석로 33 (호원동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주	(주)삼익주택	110111-0******						승용 대	비상용 대	허가일 1995.7.5.
설계자	(주)종합건축사사무소 예진	제 1754호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1995.7.14.
공사감리자	(주)서홍엔지니어링건축사사무소	제 5-종-31호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	(주)삼익주택	제 534호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 1998.10.16.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부	내진능력	관리계획 수립 여부	
			비적용			
			특수구조 건축물	지하수위	건축물 관리점검 현황	
			미해당	G.L m		
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AWBB-ZKWR-OLQE-BKGN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041920008843	고유번호	4115010200-3-03510001	명칭	삼익1차아파트 105동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/118세대
대지위치	경기도 의정부시 호원동	지번	351-1 외 1필지	도로명주소	경기도 의정부시 백석로 33 (호원동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	8층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441	주5	19층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441
주5	9층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441	주5	20층	철근콘크리트벽식구조	아파트	147
주5	10층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441	주5	21층	철근콘크리트벽식구조	아파트	147
주5	11층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441			- 이하여백 -		
주5	12층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441					
주5	13층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441					
주5	14층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441					
주5	15층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441					
주5	16층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441					
주5	17층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441					
주5	18층	철근콘크리트벽식구조	아파트	441					

본