발급확인번호 : MAMY-ADBY-UUNU-DMWK-BHMD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120071810001397	3171025927-3-02040001	구영1차우미린아파트 308동	0호/0가구/72세대

대지위치	지번	도로명주소
울산광역시 울주군 범서읍 구영리	204-1	울산광역시 울주군 범서읍 구영로 75-9

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	10,803.41 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
691.545 ㎡	10,803.41 ㎡	철근콘크리트구조	공동주택	지하: 층, 지상: 18층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	51.12 m	(철근)콘크리트경사지붕		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	1층	철근콘크리트구조	아파트	610.465
주8	2층	철근콘크리트구조	아파트	599.585
주8	3층	철근콘크리트구조	아파트	599.585
주8	4층	철근콘크리트구조	아파트	599.585

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	5층	철근콘크리트구조	아파트	599.585
주8	6층	철근콘크리트구조	아파트	599.585
주8	7층	철근콘크리트구조	아파트	599.585
주8	8층	철근콘크리트구조	아파트	599.585

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 3월 16일

울산광역시 울주군수 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	울산광역시 울주군 범서읍 구영리	명칭	구영1차우미린아파트 308동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대
지번	204-1	지번 관련 주소		도로명주소	울산광역시 울주군 범서읍 구영로 75-9
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	(주)우미개발	200111-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일 2004.12.27.
설계자	(주)토문엔지니어링건축사사무소	강남구-건축사사무소-제227호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2005.6.29.
공사감리자	(주)아이티엠코퍼레이션건축사사무소	제5-종-67호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	(주)우미개발	200111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2007.10.19.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2007.10.19. 2019.5.28.	신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ADBY-UUNU-DMWK-BHMD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120071810001397	고유번호	3171025927-3-02040001	명칭	구영1차우미린아파트 308동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/72세대
대지위치	울산광역시 울주군 범서읍 구영리	지번	204-1	도로명주소	울산광역시 울주군 범서읍 구영로 75-9		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	9층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	10층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	11층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	12층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	13층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	14층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	15층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	16층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	17층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
주8	18층	철근콘크리트구조	아파트	599.585					
		- 이하여백 -							

본