발급확인번호 : MAML-BAMK-CQFF-ZFHN-ABCC

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041810013547	고유번호	3171025922-3-05740001	명칭	천상청구그린타운 201동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/335세대
대지위치	울산광역시 울주군 범서읍 천상리	지번	574-1	도로명주소	울산광역시 울주군 범서읍 평천길 82		
※대지면적	0 ㎡	연면적	31,559.66 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	1,490.48 ㎡	용적률 산정용 연면적	30,352.04 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식구조	주용도	공동주택(아파트)
층수	지하: 1층, 지상: 25층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	69 m
지붕	평스라브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1	철근콘크리트벽식구조	주민공동시설	1,207.62
주1	1층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28
주1	2층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28
주1	3층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	4층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28
주1	5층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28
주1	6층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28
주1	7층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 10월 24일

울산광역시 울주군수 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

발급확인번호 : MAML-BAMK-CQFF-ZFHN-ABCC

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

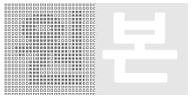
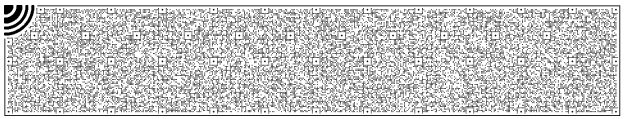
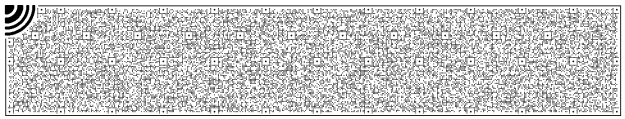
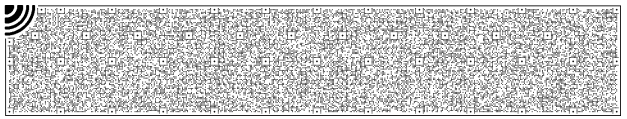
대지위치	울산광역시 울주군 범서읍 천상리	명칭	천상청구그린타운 201동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/335세대
지번	574-1	지번 관련 주소		도로명주소	울산광역시 울주군 범서읍 평천길 82
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	천상청구그린타운201동 입주예정자대표회의		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 6 대	허가일 1994.11.9.
설계자	(주)영일건축 노영일	3800******	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1994.12.12.
공사감리자	(주)대흥종합엔지니어링 정태석	건114	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2000.9.19.
공사시공자 (현장관리인)	(주)청구 김시학	토.건614	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2000.9.19. 2001.3.1. 2011.10.4.	2000.09.19 사용승인되어 신규작성(신축) 울산광역시울주군 조례 제226호 범서읍설치 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지1층` -> `지1`)) 직권변경	2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건 축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

발급확인번호 : MAML-BAMK-CQFF-ZFHN-ABCC

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041810013547	고유번호	3171025922-3-05740001	명칭	천상청구그린타운 201동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/335세대
대지위치	울산광역시 울주군 범서읍 천상리	지번	574-1	도로명주소	울산광역시 울주군 범서읍 평천길 82		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	8층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28	주1	19층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,184
주1	9층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28	주1	20층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,184
주1	10층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28	주1	21층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,113.23
주1	11층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28	주1	22층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,113.23
주1	12층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28	주1	23층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,113.23
주1	13층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28	주1	24층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,006.04
주1	14층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28	주1	25층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	935.27
주1	15층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28			- 이하여백 -		
주1	16층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28					
주1	17층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28					
주1	18층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	1,261.28					

본