발급확인번호 : MAML-AYMH-BNEE-WABH-HRLU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041810008267	고유번호	3171025330-3-02520003	명칭	청구아파트 B동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대

대지위치	울산광역시 울주군 언양읍 동부리	지번	252-3	도로명주소	울산광역시 울주군 언양읍 동부5길 2		
※대지면적	0 ㎡	연면적	3,673.6799 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	612.28 ㎡	용적률 산정용 연면적	3,673.68 ㎡	주구조	철근콘크리트	주용도	공동주택(아파트)
층수	지하: 층, 지상: 6층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m
지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	612.28
주1	2층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	612.28
주1	3층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	612.28
주1	4층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	612.28

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	5층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	612.28
주1	6층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	612.28
		- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 28일

울산광역시 울주군수 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYMH-BNEE-WABH-HRLU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
울산광역시 울주군 언양읍 동부리	청구아파트 B동	0호/0가구/48세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	울산광역시 울주군 언양읍 동부5길 2
252-3		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용 대	비상용 대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	지상 개 ㎥
용량	지하 개 ㎥

인허가 시기

허가일	
착공일	
사용승인일	1989.5.10.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부	

건축물 관리점검 현황

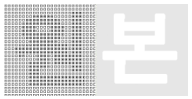
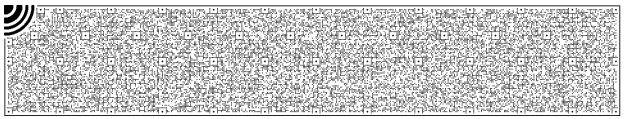
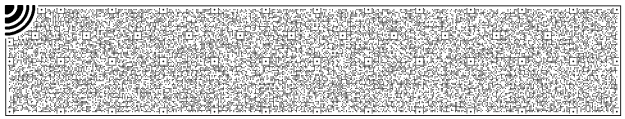
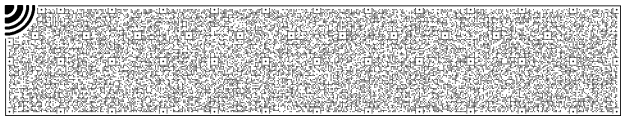
종류	점검유효기간
정기점검	2024.12.31.~2024.12.31.

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `612.28`,세대수:`0` -> `48`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `3673.68`)) 직권변경	2018.6.21.	16.10.21) 정기점검(점검기간 : 2016.07.19 까지, 보고일 : 2014.08.05)
2017.1.13.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 20	2023.7.27.	정기점검(점검기간 : 2021.09.30 까지, 보고일 : 20

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

발급확인번호 : MAML-AYMH-BNEE-WABH-HRLU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041810008267	고유번호	3171025330-3-02520003	명칭	청구아파트 B동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	울산광역시 울주군 언양읍 동부리	지번	252-3	도로명주소	울산광역시 울주군 언양읍 동부5길 2		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2024.2.2.	21.12.06) 국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물 대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2)에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본