발급확인번호 : MAMY-BBAL-TLTO-QDMA-IVXS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041800003360	고유번호	3120010600-3-10100001	명칭	약수제일아파트 B동(다)	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대

대지위치	울산광역시 북구 중산동	지번	1010-1	도로명주소	울산광역시 북구 약수9길 20 (중산동)		
※대지면적	11,096 ㎡	연면적	9,698.02 ㎡	※지역	경지지역	※지구	용도지구미지정	※구역	용도구역미지정
건축면적	㎡	용적률 산정용 연면적	㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	39.9 m	지붕	평스라브	부속건축물	4 동 316.96 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	지1	철근콘크리트조	지하대피소	734.965
주3	1층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	734.965
주3	2층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	734.965
주3	3층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	734.965

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	4층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	734.965
주3	5층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	734.965
주3	6층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	734.965
주3	7층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	734.965

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 11월 5일

울산광역시 북구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-BBAL-TLTO-QDMA-IVXS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	울산광역시 북구 중산동	명칭	약수제일아파트 B동(다)	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	1010-1	지번 관련 주소		도로명주소	울산광역시 북구 약수9길 20 (중산동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	주식회사제일주택건설 이도호	
설계자	현대종합건축사사무소 서천수,노진달,이상	
공사감리자	현대종합건축사사무소 서천수,노진달,이상	
공사시공자 (현장관리인)	삼성건설주식회사 나종래	

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	74 대 851 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기	
승용 15 대	비상용 대	허가일	1991.5.1.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일	1991.5.2.
형식 (하수종말처리장연결)	지상 개 ㎥	사용승인일	1992.11.11.
용량	지하 개 ㎥		

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

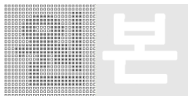
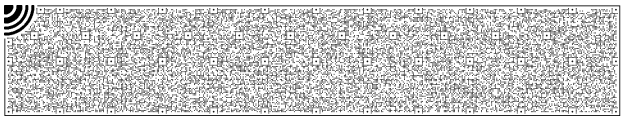
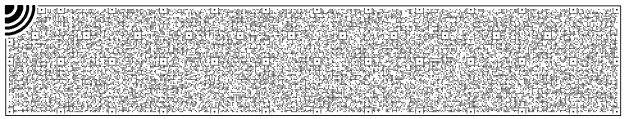
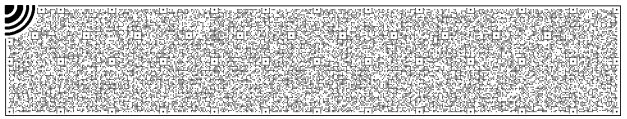
건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

발급확인번호 : MAMY-BBAL-TLTO-QDMA-IVXS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041800003360	고유번호	3120010600-3-10100001	명칭	약수제일아파트 B동(다)	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
대지위치	울산광역시 북구 중산동	지번	1010-1	도로명주소	울산광역시 북구 약수9길 20 (중산동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	8층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	734.965	부3	1층	조적조	노인정	43.5
주3	9층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	469.475	부4	1층	조적조	관리사무소	65
주3	10층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	469.475			- 이하여백 -		
주3	11층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	365.485					
주3	12층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	365.485					
주3	13층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	365.485					
주3	14층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	365.485					
주3	15층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	365.485					
부1	지1	R.C조	전기실	182					
부1	1층	조적조	가스경압기실	20.46					
부2	1층	R.C조	기계실	6					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본