발급확인번호 : MAML-AWMW-LHDO-YFZI-UONE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120111800000091	고유번호	3120010300-3-08640000	명칭	월드메르디앙 월드시티 112동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/156세대
대지위치	울산광역시 북구 매곡동	지번	864	도로명주소	울산광역시 북구 매산로 65 (매곡동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	19,987.3288 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	928.2115 ㎡	용적률 산정용 연면적	19,987.3288 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 32층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	92.76 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	1층	철근콘크리트구조	아파트	675.0555	주11	5층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	2층	철근콘크리트구조	아파트	644.8965	주11	6층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	3층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	7층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	4층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	8층	철근콘크리트구조	아파트	637.584

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 29일

울산광역시 북구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AWMW-LHDO-YFZI-UONE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	울산광역시 북구 매곡동	명칭	월드메르디앙 월드시티 112동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/156세대
지번	864	지번 관련 주소		도로명주소	울산광역시 북구 매산로 65 (매곡동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	울산개발(주)	서울특별시-주택건설사업등록업자-2005-0064	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 3 대		허가일 2007.10.2.
설계자	(주)선진엔지니어링종합건축사사무소	영등포구-건축사사무소-184	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 2007.11.10.
공사감리자	(주)동화종합건축사사무소	서울특별시-종합감리전문회사-제5종126호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	월드건설(주)	강남구-토목건축공사업-1016	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	사용승인일 2011.2.28.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2011.2.28.	동별 사용검사에 따른 신규작성		축물대장 내진설계 여부 기재	
2011.10.31.	민원지적과-16633(2011.10.26)에 의거 대지위치 매곡동 330-2번지→매곡동 864번지로 지번변경		- 이하여백 -	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

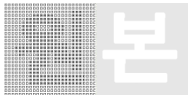
발급확인번호 : MAML-AWMW-LHDO-YFZI-UONE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120111800000091	고유번호	3120010300-3-08640000	명칭	월드메르디앙 월드시티 112동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/156세대
대지위치	울산광역시 북구 매곡동	지번	864	도로명주소	울산광역시 북구 매산로 65 (매곡동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	9층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	20층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	10층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	21층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	11층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	22층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	12층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	23층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	13층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	24층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	14층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	25층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	15층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	26층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	16층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	27층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	17층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	28층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	18층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	29층	철근콘크리트구조	아파트	637.584
주11	19층	철근콘크리트구조	아파트	637.584	주11	30층	철근콘크리트구조	아파트	637.584



발급확인번호 : MAML-AWMW-LHDO-YFZI-UONE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(2쪽 중 제2쪽)

건물ID	2120111800000091	고유번호	3120010300-3-08640000	명칭	월드메르디앙 월드시티 112동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/156세대
대지위치	울산광역시 북구 매곡동	지번	864	도로명주소	울산광역시 북구 매산로 65 (매곡동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	31층	철근콘크리트구조	아파트	407.5124					
주11	32층	철근콘크리트구조	아파트	407.5124					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

