발급확인번호 : MAMY-AWML-SOCA-GUCY-PMMR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041780027224	고유번호	3114010800-3-05960005	명칭	동서그린맨션	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대

대지위치	울산광역시 남구 야음동	지번	596-5	도로명주소	울산광역시 남구 대암로 113 (야음동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,842.9404 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	569.5 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,252.8004 ㎡	주구조	철근콘크리트, 조적조	주용도	공동주택	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	슬라브	부속건축물	1 동 54.78 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1	철근콘크리트	지하	552.14
주1	1층	철근콘크리트	공동주택	552.72
주1	2층	철근콘크리트	공동주택	552.72
주1	3층	철근콘크리트	공동주택	552.72

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	4층	철근콘크리트	공동주택	552.72
주1	5층	철근콘크리트	공동주택	552.72
주1	6층	철근콘크리트	공동주택	552.72
주1	7층	철근콘크리트	공동주택	552.72

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 9월 25일

울산광역시남구청장

울산광역시 남구청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AWML-SOCA-GUCY-PMMR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
울산광역시 남구 야음동		동서그린맨션	0호/0가구/90세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	울산광역시 남구 대암로 113 (야음동)
596-5		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일 1989.8.11.
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 1991.9.17.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간
					정기점검	2024.12.31.~2024.12.31.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2010.1.12.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(호수:`` -> `0`)) 직권변경	2017.6.12.	04`)) 직권변경 정기점검(점검기간 : 2016.07.19 까지, 보고일 : 20	
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `569.5`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `8252.80	2018.12.4.	16.08.11) 정기점검(점검기간 : 2018.07.19 까지, 보고일 : 20	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AWML-SOCA-GUCY-PMMR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041780027224	고유번호	3114010800-3-05960005	명칭	동서그린맨션	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대
대지위치	울산광역시 남구 야음동	지번	596-5	도로명주소	울산광역시 남구 대암로 113 (야음동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	8층	철근콘크리트	공동주택	552.72					
주1	9층	철근콘크리트	공동주택	552.72					
주1	10층	철근콘크리트	공동주택	552.72					
주1	11층	철근콘크리트	공동주택	552.72					
주1	12층	철근콘크리트	공동주택	552.72					
주1	13층	철근콘크리트	공동주택	552.72					
주1	14층	철근콘크리트	공동주택	552.72					
주1	15층	철근콘크리트	공동주택	552.72					
부1	지1	철근콘크리트 조적조	지하기계실	38					
부1	1층	철근콘크리트 조적조	단층관리실	16.78					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041780027224	고유번호	3114010800-3-05960005	명칭	동서그린맨션	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대
대지위치	울산광역시 남구 야음동	지번	596-5	도로명주소	울산광역시 남구 대암로 113 (야음동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
	18.09.02)		
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재		
2023.4.28.	정기점검(점검기간 : 2021.11.30 까지, 보고일 : 2021.11.29)		
2024.2.2.	국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2)에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재		
	- 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본