발급확인번호 : MAML-AMML-XFZR-JHBU-HAJX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041690011669	고유번호	2920011500-3-07550005	명칭	건영아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대

대지위치	광주광역시 광산구 월계동	지번	755-5	도로명주소	광주광역시 광산구 첨단중앙로181번길 104 (월계동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	6,475.144 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	536.376 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,071.624 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	46.3 m	지붕	평스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	지1층	철근콘크리트벽식구조	지하대피소	403.52
주3	1층	철근콘크리트벽식구조	아파트	422.344
주3	2층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52
주3	3층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	4층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52
주3	5층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52
주3	6층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52
주3	7층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 2월 25일

광주광역시 광산구청장

직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AMML-XFZR-JHBU-HAJX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	광주광역시 광산구 월계동	명칭	건영아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
지번	755-5	지번 관련 주소		도로명주소	광주광역시 광산구 첨단중앙로181번길 104 (월계동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	주식회사 건영	제78196호	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 대		허가일 1994.12.20.
설계자	(주)창우종합건축사사무소 백제우주금성대양종합건축사사무소	서울서초399호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 1995.5.0.
공사감리자	(주)대신엔지니어링건축사사무소	제8-종-6호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	주식회사 건영	제282호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	사용승인일 1998.10.21.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1998.10.21. 2019.5.28.	신축//사용승인으로 신규작성함. 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AMML-XFZR-JHBU-HAJX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041690011669	고유번호	2920011500-3-07550005	명칭	건영아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	광주광역시 광산구 월계동	지번	755-5	도로명주소	광주광역시 광산구 첨단중앙로181번길 104 (월계동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	8층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52					
주3	9층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52					
주3	10층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52					
주3	11층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52					
주3	12층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52					
주3	13층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52					
주3	14층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52					
주3	15층	철근콘크리트벽식구조	아파트	403.52					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

