발급확인번호 : MAMY-BABY-DAKM-YHCU-VLJV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041610018925	2829010300-3-09950003	유호아파트 D단지 1동	0호/0가구/40세대

대지위치	지번	도로명주소
인천광역시 검단구 마전동	995-3	인천광역시 검단구 검단로518번길 19 (마전동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	2,992.32 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
500.4 ㎡	2,502 ㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 1층, 지상: 5층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	m	스라브		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1	철근콘크리트조	아파트	490.32
주1	1층	철근콘크리트조	아파트	500.4
주1	2층	철근콘크리트조	아파트	500.4
주1	3층	철근콘크리트조	아파트	500.4

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	4층	철근콘크리트조	아파트	500.4
주1	5층	철근콘크리트조	아파트	500.4
		- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 10월 16일

인천광역시 검단구청장

인천광역시 검단구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
인천광역시 검단구 마전동	유호아파트 D단지 1동	0호/0가구/40세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
995-3		인천광역시 검단구 검단로518번길 19 (마전동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1992.2.23.
착공일
사용승인일 1992.2.26.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부 미해당	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	. . .~2014.7.19.

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1992.2.29.	허가번호 91-1호(92.2.23),준공번호 92-1호(92.2.26)	2013.6.26.	세대수:`0` -> `40`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `2502`)) 직권변경
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(용도명(TEXT):` ` -> `아파트`)표제부(건축면적:`0` -> `500.4`,		토지정보과-11832(2013.06.26)호에 의거 검단2지구 토지구획정리사업 완료에 따른 지적공부정리 시행[마전동 667-2

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-BABY-DAKM-YHCU-VLJV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041610018925	고유번호	2829010300-3-09950003	명칭	유호아파트 D단지 1동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/40세대
대지위치	인천광역시 검단구 마전동	지번	995-3	도로명주소	인천광역시 검단구 검단로518번길 19 (마전동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2026.7.1.	3에서 마전동 995-3번지로 변경] 「인천광역시 제물포구ㆍ영종구 및 검단구 설치 등에 관한 법률」제2조 2항에 따른 관할구역의 변경 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본