발급확인번호 : MAML-AWMM-TBGP-SPSI-YVKS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041590037216	고유번호	2823710800-3-04100000	명칭	일신주공아파트 111동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/59세대
대지위치	인천광역시 부평구 일신동	지번	410 외 1필지	도로명주소	인천광역시 부평구 경인로1118번길 67 (일신동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	4,752.76 ㎡	※지역	주거지역	※지구	※구역
건축면적	370.39 ㎡	용적률 산정용 연면적	4,384.7 ㎡	주구조	철근콘크리트조벽식조	주용도	공동주택(아파트)
층수	지하: 1층, 지상: 12층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	33.5 m
지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	지1층	철근콘크리트벽식조	대피소	368.06
주11	1층	철근콘크리트벽식조	아파트	310.41
주11	2층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39
주11	3층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	4층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39
주11	5층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39
주11	6층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39
주11	7층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 22일

인천광역시부평구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
인천광역시 부평구 일신동	일신주공아파트 111동	0호/0가구/59세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
410 외 1필지	412	인천광역시 부평구 경인로1118번길 67 (일신동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대한주택공사	114671-0******
설계자	대한주택공사	11467100******
공사감리자	대한주택공사	114671-0******
공사시공자 (현장관리인)	대한주택공사	114671-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		※ 급수설비(저수조)	
승용 1 대	비상용 대	※ 하수처리시설	구분 / 수량 및 총 용량
형식	지상 개 ㎡		
용량	지하 개 ㎡		

인허가 시기	
허가일	1993.12.3.
착공일	1993.12.31.
사용승인일	1995.11.20.

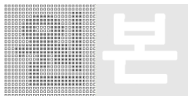
※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1995.12.5. 1997.7.25. 2011.10.4.	1995.11.20 사용승인되어 신규작성(신축) 97.7.2 환지확정으로 지번변경처리(1BL→410,412) 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `370.39`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `4384.7	2019.5.28.	`)) 직권변경 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-AWMM-TBGP-SPSI-YVKS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041590037216	고유번호	2823710800-3-04100000	명칭	일신주공아파트 111동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/59세대
대지위치	인천광역시 부평구 일신동	지번	410 외 1필지	도로명주소	인천광역시 부평구 경인로1118번길 67 (일신동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	8층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39					
주11	9층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39					
주11	10층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39					
주11	11층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39					
주11	12층	철근콘크리트벽식조	아파트	370.39					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

