발급확인번호 : MAML-AWMM-IJDU-YFLK-NBBX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120061570000098	고유번호	2818510600-3-00020012	명칭	송도 성지리벨루스 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/49세대
대지위치	인천광역시 연수구 송도동	지번	2-12	도로명주소	인천광역시 연수구 신송로6번길 7 (송도동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	5,396.477 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	383.106 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,396.477 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 17층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	48.2 m	지붕	(철근)콘크리트 경사슬라브,평슬라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	1층	철근콘크리트구조	아파트	237.387	주8	5층	철근콘크리트구조	아파트	330.669
주8	2층	철근콘크리트구조	아파트	235.343	주8	6층	철근콘크리트구조	아파트	327.645
주8	3층	철근콘크리트구조	아파트	330.669	주8	7층	철근콘크리트구조	아파트	327.645
주8	4층	철근콘크리트구조	아파트	330.669	주8	8층	철근콘크리트구조	아파트	327.645

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 22일

인천광역시 연수구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AWMM-IJDU-YFLK-NBBX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
인천광역시 연수구 송도동	송도 성지리벨루스 108동	0호/0가구/49세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
2-12		인천광역시 연수구 신송로6번길 7 (송도동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	강재현 성지건설 주식회사	110111-0******
설계자	김영배 (주)엘앤케이건축사사무소	송파법인 제27호
공사감리자	이석호 (주)한국건설관리공사	110111-0******
공사시공자 (현장관리인)	강재현 성지건설 주식회사	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 1 대	허가일 2003.10.29.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2003.11.13.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2006.6.14.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

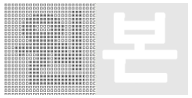
건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2006.6.23. 2019.5.28.	2006.06.14 사용승인되어 신규작성 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-AWMM-IJDU-YFLK-NBBX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120061570000098	고유번호	2818510600-3-00020012	명칭	송도 성지리벨루스 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/49세대
대지위치	인천광역시 연수구 송도동	지번	2-12	도로명주소	인천광역시 연수구 신송로6번길 7 (송도동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	9층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
주8	10층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
주8	11층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
주8	12층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
주8	13층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
주8	14층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
주8	15층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
주8	16층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
주8	17층	철근콘크리트구조	아파트	327.645					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본