발급확인번호 : MAML-AYMC-IOVW-DGUG-RKXH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041570006745	고유번호	2818510500-3-09380000	명칭	건영아파트 120동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/40세대
대지위치	인천광역시 연수구 동춘동	지번	938	도로명주소	인천광역시 연수구 먼우금로83번길 12 (동춘동)		
※대지면적	84,433 ㎡	연면적	120,591.67 ㎡	※지역		※지구	택지개발지구	※구역	
건축면적	㎡	용적률 산정용 연면적	㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 5층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	15.3 m	지붕	슬래브	부속건축물	1 동 8,278.48 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주20	지1	철근콘크리트조	대피소	743.864	주20	4층	철근콘크리트조	아파트	733.768
주20	1층	철근콘크리트조	아파트	733.768	주20	5층	철근콘크리트조	아파트	733.768
주20	2층	철근콘크리트조	아파트	733.768	부1	지1	철근콘크리트조/슬래브	지하주차장 2	4,032.893
주20	3층	철근콘크리트조	아파트	733.768	부1	지1	철근콘크리트조/슬래브	지하주차장 1	2,641.052

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 27일

인천광역시 연수구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	인천광역시 연수구 동춘동	명칭	건영아파트 120동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/40세대
지번	938	지번 관련 주소		도로명주소	인천광역시 연수구 먼우금로83번길 12 (동춘동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	(주)건영		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일 1992.10.19.
설계자	(주)창우건축사 사무소		자주식	770 대 8,855 ㎡	248 대 2,852 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1992.10.19.
공사감리자	(주)창우건축사 사무소		기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 접촉산화	지상 개 / ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	(주)건영		전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 5,850인용	지하 개 / ㎥	사용승인일 1994.4.27.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2011.4.13.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(부속건축물 면적,부속건축물 수:`` -> `8278.48`,`` -> `1`)) 직권 변경 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AYMC-IOVW-DGUG-RKXH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041570006745	고유번호	2818510500-3-09380000	명칭	건영아파트 120동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/40세대
대지위치	인천광역시 연수구 동춘동	지번	938	도로명주소	인천광역시 연수구 먼우금로83번길 12 (동춘동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
부1	지1	철근콘크리트조/슬래브	기계실,전기실(중앙공급실)	769.96					
부1	지1	철근콘크리트조/슬래브	기계실(열교환실)	142.38					
부1	지1	철근콘크리트조/슬래브	대피소	69.57					
부1	지1	철근콘크리트조/슬래브	펌프실	48					
부1	1층	철근콘크리트조/슬래브	노인정	236.92					
부1	1층	철근콘크리트조/슬래브	경비실	52.2					
부1	1층	철근콘크리트조/슬래브	계단실(중앙공급실)	34.72					
부1	1층	철근콘크리트조/슬래브	공중변소	13.86					
부1	2층	철근콘크리트조/슬래브	관리실	236.92					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본