발급확인번호 : MAML-ALMC-NHTJ-FTCX-PCBB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120131570000096	고유번호	2818510600-3-01900002	명칭	글로벌 캠퍼스 푸르지오 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/122세대

대지위치	인천광역시 연수구 송도동	지번	190-2	도로명주소	인천광역시 연수구 송도문화로28번길 28 (송도동)

※대지면적	0 ㎡	연면적	18,663.28 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	846.96 ㎡	용적률 산정용 연면적	18,663.28 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택	층수	지하 : 층, 지상: 35층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	124.9 m	지붕	(철근)콘크리트(평지붕)	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	6,937.69 ㎡	※건축선 후퇴면적	9,577.1 ㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트구조	ELEV.홀,계단실	130.43
주1	2층	철근콘크리트구조	ELEV.홀,계단실	68.13
주1	3층	철근콘크리트구조	ELEV.홀,계단실	68.13
주1	4층	철근콘크리트구조	아파트	333.4

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	5층	철근콘크리트구조	아파트	333.4
주1	6층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	7층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	8층	철근콘크리트구조	아파트	599.77

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 5월 27일

인천광역시 연수구청장

직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-ALMC-NHTJ-FTCX-PCBB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
인천광역시 연수구 송도동	글로벌 캠퍼스 푸르지오 101동	0호/0가구/122세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
190-2		인천광역시 연수구 송도문화로28번길 28 (송도동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	송도글로벌대학캠퍼스(주),대우건설(주)	131-86-1******
설계자	(주)희림종합건축사사무소외5	강남구-건축사사무소-532
공사감리자	(주)티씨엠씨건축사사무소외2	인천광역시-종합감리전문회사-인천종합-005호
공사시공자 (현장관리인)	(주)대우건설외19	서울특별시-주택건설사업등록업자-2003-009호

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
2 대	1 대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	지상 개 ㎥
용량	지하 개 ㎥

인허가 시기

허가일	2009.12.17.
착공일	2010.1.29.
사용승인일	2013.10.15.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능
건축물 에너지효율등급 인증	. . .~ . . .	1등급, 1차에너지 소요량(또는 에너지절감률): 0kWh/㎡(%)
에너지성능지표(EPI) 점수		72.62점, 에너지소비총량: 0kWh/㎡

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2013.10.15. 2019.5.28.	2013.10.15 주택건설사업 사용검사로 신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-ALMC-NHTJ-FTCX-PCBB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120131570000096	고유번호	2818510600-3-01900002	명칭	글로벌 캠퍼스 푸르지오 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/122세대
대지위치	인천광역시 연수구 송도동	지번	190-2	도로명주소	인천광역시 연수구 송도문화로28번길 28 (송도동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	9층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	20층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	10층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	21층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	11층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	22층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	12층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	23층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	13층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	24층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	14층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	25층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	15층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	26층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	16층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	27층	철근콘크리트구조	아파트	336.46
주1	17층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	28층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	18층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	29층	철근콘크리트구조	아파트	599.77
주1	19층	철근콘크리트구조	아파트	599.77	주1	30층	철근콘크리트구조	아파트	599.77

본

발급확인번호 : MAML-ALMC-NHTJ-FTCX-PCBB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120131570000096	고유번호	2818510600-3-01900002	명칭	글로벌 캠퍼스 푸르지오 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/122세대
대지위치	인천광역시 연수구 송도동	지번	190-2	도로명주소	인천광역시 연수구 송도문화로28번길 28 (송도동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	31층	철근콘크리트구조	아파트	599.77					
주1	32층	철근콘크리트구조	아파트	599.77					
주1	33층	철근콘크리트구조	아파트	599.77					
주1	34층	철근콘크리트구조	아파트	599.77					
주1	35층	철근콘크리트구조	아파트	599.77					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]




