발급확인번호 : MAML-BAMH-KIZV-DNEZ-JILQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041560038417	고유번호	2817710500-3-09760008	명칭	청운아파트 1동	호수/가구수/세대수	1호/1가구/8세대

대지위치	인천광역시 미추홀구 주안동	지번	976-8 외 1필지	도로명주소	인천광역시 미추홀구 경원대로887번길 24-20 (주안동)		
※대지면적	219 ㎡	연면적	602.04 ㎡	※지역	일반상업지역	※지구	방화지구	※구역	
건축면적	154.7 ㎡	용적률 산정용 연면적	602.04 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택, 근린생활시설	층수	지하: 층, 지상: 5층
※건폐율	70.63 %	※용적률	274.9 %	높이	16.3 m	지붕	슬라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트조	사무소	51.48	주1	4층	철근콘크리트조	아파트	134.76
주1	1층	철근콘크리트조	계단실	10.14	주1	5층	철근콘크리트조	아파트	134.14
주1	2층	철근콘크리트조	아파트	134.76			- 이하여백 -		
주1	3층	철근콘크리트조	아파트	134.76					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 10월 28일

인천광역시 미추홀구청장

인천광역시 미추홀구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	인천광역시 미추홀구 주안동	명칭	청운아파트 1동	호수/가구수/세대수	1호/1가구/8세대
지번	976-8 외 1필지	지번 관련 주소	977-24	도로명주소	인천광역시 미추홀구 경원대로887번길 24-20 (주안동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	성래수	590611-1******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일 2002.3.21.
설계자	양두석	8265******	자주식	5 대 57.5 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2002.3.23.
공사감리자	양두석	8265******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 부패탱크방법	지상 개 ㎥	사용승인일 2002.8.29.
공사시공자 (현장관리인)	천광종합건설(주)	10-0574******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 50인용	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2002.8.30.	2002.8.29 사용승인(신축)되어 신규작성	2019.5.28.	.7.1.시행)에 따른 구명칭변경(남구→미추홀구)	
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(호수:`` -> `1`)) 직권변경		국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재	
2018.7.1.	구 명칭변경 : 인천광역시 남구 명칭 변경에 관한 법률(2018		- 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본