발급확인번호 : MAMY-ALBW-PGHR-YKML-FPJL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120071520000420	고유번호	2771025022-3-16500000	명칭	대곡역 래미안 110동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/86세대

대지위치	대구광역시 달성군 화원읍 구라리	지번	1650	도로명주소	대구광역시 달성군 화원읍 비슬로539길 35		
※대지면적	0 ㎡	연면적	11,491.0588 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	629.8 ㎡	용적률 산정용 연면적	11,328.5388 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 2층, 지상: 25층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	68.9 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주10	지2	철근콘크리트구조	계단실,ELEV.	81.26
주10	지1	철근콘크리트구조	계단실,ELEV.	81.26
주10	1층	철근콘크리트구조	아파트	312.342
주10	2층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주10	3층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808
주10	4층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808
주10	5층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808
주10	6층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 5월 19일

달성군수 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ALBW-PGHR-YKML-FPJL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

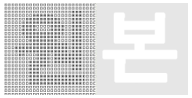
대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 달성군 화원읍 구라리		대곡역 래미안 110동	0호/0가구/86세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	대구광역시 달성군 화원읍 비슬로539길 35
1650		도로명주소 관련 주소	

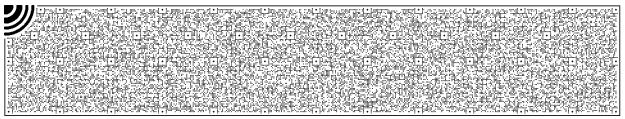
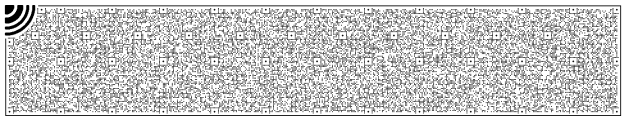
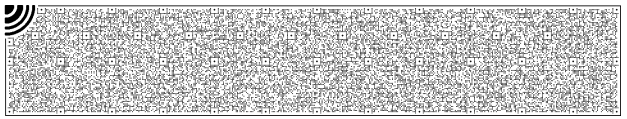
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	주식회사 케이.아이.에이치.에이	180111-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일 2004.4.28.
설계자	홍호용 (주)동우이앤씨건축사사무소	대구광역시-건축사사무소-제234호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2004.10.20.
공사감리자	장연철 (주)종합건축사사무소 가람건축	강남구-종합감리전문회사-제5-종-54호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	이상대 삼성물산(주)	중구-주택건설사업등록업자-제668호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2007.7.20.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2007.7.20.	사용승인되어 신규작성		축물대장 내진설계 여부 기재	
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지하1층` -> `지1` , `지하2층` -> `지2`)) 직권변경		- 이하여백 -	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-ALBW-PGHR-YKML-FPJL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120071520000420	고유번호	2771025022-3-16500000	명칭	대곡역 래미안 110동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/86세대
대지위치	대구광역시 달성군 화원읍 구라리	지번	1650	도로명주소	대구광역시 달성군 화원읍 비슬로539길 35		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주10	7층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808	주10	18층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808
주10	8층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808	주10	19층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808
주10	9층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808	주10	20층	철근콘크리트구조	아파트	262.2904
주10	10층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808	주10	21층	철근콘크리트구조	아파트	262.2904
주10	11층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808	주10	22층	철근콘크리트구조	아파트	262.2904
주10	12층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808	주10	23층	철근콘크리트구조	아파트	262.2904
주10	13층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808	주10	24층	철근콘크리트구조	아파트	262.2904
주10	14층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808	주10	25층	철근콘크리트구조	아파트	262.2904
주10	15층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808			- 이하여백 -		
주10	16층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808					
주10	17층	철근콘크리트구조	아파트	524.5808					

본