발급확인번호 : MAML-AYMA-CMKG-HYUM-COLZ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120121520000132	고유번호	2771025627-3-08220000	명칭	죽곡푸르지오2단지 207	호수/가구수/세대수	0호/0가구/78세대

대지위치	대구광역시 달성군 다사읍 죽곡리	지번	822	도로명주소	대구광역시 달성군 다사읍 대실역남로 93		
※대지면적	0 ㎡	연면적	9,950.6688 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	729.9454 ㎡	용적률 산정용 연면적	9,950.6688 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하 : 층, 지상: 20층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	57.2 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	1층	철근콘크리트구조	아파트	539.3362	주7	5층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602
주7	2층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602	주7	6층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602
주7	3층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602	주7	7층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602
주7	4층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602	주7	8층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 20일

달성군수 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYMA-CMKG-HYUM-COLZ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 달성군 다사읍 죽곡리	죽곡푸르지오2단지 207	0호/0가구/78세대

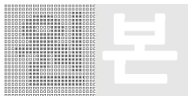
지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
822		대구광역시 달성군 다사읍 대실역남로 93	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주	윤성식 대구도시공사	170171-0******						승용 대	비상용 2 대	허가일
설계자	김현호 (주)디에이그룹엔지니어링종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-1087	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자	신동안 (주)선엔지니어링종합건축사사무소	충청북도-종합감리전문회사-제7-종-2호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	2009.1.1.
공사시공자 (현장관리인)	서종욱 (주)대우건설	서울특별시-토목건축공사업-541	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2012.2.22.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
건축물 에너지효율등급 인증	2012.2.7. ~ 2022.2.7.	1등급, 1차에너지 소요량(또는 에너지절감률): 42.14kWh/㎡(%)	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
녹색건축 인증	2012.3.9. ~ 2017.3.9.	우수(그린 2등급), 인증점수: 68.25점				
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2012.2.22. 2015.12.14.	2012.02.17 사용승인되어 신규작성 건축물표시변경(공동주택명칭 : 죽곡청아람푸르지오2단지->죽곡푸르지오2단지) - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-AYMA-CMKG-HYUM-COLZ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120121520000132	고유번호	2771025627-3-08220000	명칭	죽곡푸르지오2단지 207	호수/가구수/세대수	0호/0가구/78세대
대지위치	대구광역시 달성군 다사읍 죽곡리	지번	822	도로명주소	대구광역시 달성군 다사읍 대실역남로 93		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	9층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602	주7	20층	철근콘크리트구조	아파트	322.049
주7	10층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602			- 이하여백 -		
주7	11층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					
주7	12층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					
주7	13층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					
주7	14층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					
주7	15층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					
주7	16층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					
주7	17층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					
주7	18층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					
주7	19층	철근콘크리트구조	아파트	504.9602					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본