발급확인번호 : MAML-AWBB-JFNR-VREB-MCHD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041500035627	2726011800-3-06010000	시지보성.서한아파트 258동	0호/0가구/128세대

대지위치	지번	도로명주소
대구광역시 수성구 신매동	601	대구광역시 수성구 신매로 21 (신매동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	18,135.48 ㎡	일반주거지역			
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
1,323.92 ㎡	17,096.72 ㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 1층, 지상: 16층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	47.9 m	콘크리트스라브		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	지1	철근콘크리트조	지하대피실	1,038.76
주3	1층	철근콘크리트조	아파트	1,107.92
주3	2층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92
주3	3층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	4층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92
주3	5층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92
주3	6층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92
주3	7층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 11일

대구광역시수성구청

대구광역시 수성구 청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AWBB-JFNR-VREB-MCHD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 수성구 신매동		시지보성.서한아파트 258동	0호/0가구/128세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	대구광역시 수성구 신매로 21 (신매동)
601		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	(주) 보성 대표이사 김상구 (주)서한 대표이사 김을영		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 4 대	비상용 대	허가일 1993.3.10.
설계자	"종합건축사 사무소 동성,동우건축 홍호용,이종원 금호종합건축사사무소 장호,추경호"		자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1993.3.11.
공사감리자	"종합건축사 사무소 동성,동우건축 홍호용,이종원 금호종합건축사사무소 장호,추경호"		기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	사용승인일 1995.2.8.
공사시공자 (현장관리인)	(주) 보성 대표이사 김상구 (주)서한 대표이사 김을영		전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부 미해당	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간
					정기점검	. . .~2015.1.19.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1995.2.8.	신규작성(신축)		축물대장 내진설계 여부 기재	
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(용적율 산정용 연면적: `0` -> `17096.72`)) 직권변경		- 이하여백 -	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AWBB-JFNR-VREB-MCHD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041500035627	고유번호	2726011800-3-06010000	명칭	시지보성.서한아파트 258동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/128세대
대지위치	대구광역시 수성구 신매동	지번	601	도로명주소	대구광역시 수성구 신매로 21 (신매동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	8층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
주3	9층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
주3	10층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
주3	11층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
주3	12층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
주3	13층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
주3	14층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
주3	15층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
주3	16층	철근콘크리트조	아파트	1,065.92					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

