발급확인번호 : MAMY-AYAW-VUUP-BQGN-FDUA

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041500012251	고유번호	2726010200-3-06050000	명칭	만촌보성아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/112세대
대지위치	대구광역시 수성구 만촌동	지번	605	도로명주소	대구광역시 수성구 공경로 70 (만촌동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	12,609.68 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	1,035.22 ㎡	용적률 산정용 연면적	11,797.26 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택(아파트)
층수	지하: 1층, 지상: 14층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	38.8 m
지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1	철근콘크리트조	아파트(지하대피소)	841.28
주1	1층	철근콘크리트조	아파트	860.62
주1	2층	철근콘크리트조	아파트	841.28
주1	3층	철근콘크리트조	아파트	841.28

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	4층	철근콘크리트조	아파트	841.28
주1	5층	철근콘크리트조	아파트	841.28
주1	6층	철근콘크리트조	아파트	841.28
주1	7층	철근콘크리트조	아파트	841.28

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

대구광역시수성구청

대구광역시수성구청장인 직인

담 당 자 :
전 화 :

발급일: 2026년 6월 9일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 수성구 만촌동		만촌보성아파트 103동	0호/0가구/112세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	대구광역시 수성구 공경로 70 (만촌동)
605		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	만촌보성재건축조합외 328인	170111-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 3 대	비상용 대	허가일 1997.1.17.
설계자	(주)전건축사 전중배	221******	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1997.2.7.
공사감리자	(주)남양종합건축사 임봉수	301******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2002.7.10.
공사시공자 (현장관리인)	파산관재인 박윤현,이희태. (주)보성	108******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부 미해당	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간
					정기점검	. . .~2015.1.19.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2002.7.10. 2019.5.28.	신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AYAW-VUUP-BQGN-FDUA

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041500012251	고유번호	2726010200-3-06050000	명칭	만촌보성아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/112세대
대지위치	대구광역시 수성구 만촌동	지번	605	도로명주소	대구광역시 수성구 공경로 70 (만촌동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	8층	철근콘크리트조	아파트	841.28					
주1	9층	철근콘크리트조	아파트	841.28					
주1	10층	철근콘크리트조	아파트	841.28					
주1	11층	철근콘크리트조	아파트	841.28					
주1	12층	철근콘크리트조	아파트	841.28					
주1	13층	철근콘크리트조	아파트	841.28					
주1	14층	철근콘크리트조	아파트	841.28					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본