발급확인번호 : MAMY-AKDA-ZGCT-OPWL-ALMM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120091500000088	고유번호	2726010900-3-05550000	명칭	수성 동일하이빌 레이크시티 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/135세대
대지위치	대구광역시 수성구 상동	지번	555	도로명주소	대구광역시 수성구 수성로 71 (상동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	19,794.4824 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	1,905.1938 ㎡	용적률 산정용 연면적	19,794.4824 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하 : 층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	49.7 m	지붕	(철근)콘크리트 평스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	피로티층	철근콘크리트구조	계단실	172.4664	주3	4층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344
주3	1층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344	주3	5층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344
주3	2층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344	주3	6층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344
주3	3층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344	주3	7층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

대구광역시수성구청

대구광역시 수성구청장인 직인

발급일: 2026년 4월 30일

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AKDA-ZGCT-OPWL-ALMM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 수성구 상동	수성 동일하이빌 레이크시티 103동	0호/0가구/135세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
555		대구광역시 수성구 수성로 71 (상동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	손윤환 주식회사 디엔스씨앤씨	170111-0******
설계자	강진 건축사사무소 신세계건축(주)	대구광역시-건축사사무소 -380호
공사감리자	김동술 (주)종합건축사사무소 담	제3692호
공사시공자 (현장관리인)	고동현 (주)동일하이빌	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 5 대	허가일 2006.11.9.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2006.11.17.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2009.4.30.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2009.4.30.	건축과-8166(2009.04.30)호에 의거 신규작성(신축)(2006-시승인-15호)	2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재	
2009.5.1.	지적과-3678(2009.05.01)호에 의거 지번변경/상동 211-4외 666필지→ 상동555번지		- 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AKDA-ZGCT-OPWL-ALMM

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120091500000088	고유번호	2726010900-3-05550000	명칭	수성 동일하이빌 레이크시티 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/135세대
대지위치	대구광역시 수성구 상동	지번	555	도로명주소	대구광역시 수성구 수성로 71 (상동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	8층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344					
주3	9층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344					
주3	10층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344					
주3	11층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344					
주3	12층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344					
주3	13층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344					
주3	14층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344					
주3	15층	철근콘크리트구조	아파트	1,308.1344					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본