발급확인번호 : MAML-BBMK-WMPN-MSUE-ZCJK

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041490037854	고유번호	2723012600-3-10750010	명칭	태전미진타운 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/183세대
대지위치	대구광역시 북구 태전동	지번	1075-10	도로명주소	대구광역시 북구 칠곡중앙대로52길 46 (태전동)		
※대지면적	11,022 ㎡	연면적	18,121.11 ㎡	※지역	일반주거	※지구	※구역
건축면적	3,026.083 ㎡	용적률 산정용 연면적	16,922.01 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트
층수	지하: 1층, 지상: 15층	※건폐율	27.45 %	※용적률	238.06 %	높이	40.65 m
지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	지1	철근콘크리트조	대피소	1,199.1	주2	4층	철근콘크리트조	아파트	1,295.2
주2	1층	철근콘크리트조	아파트	1,295.11	주2	5층	철근콘크리트조	아파트	1,295.2
주2	2층	철근콘크리트조	아파트	1,295.2	주2	6층	철근콘크리트조	아파트	1,295.2
주2	3층	철근콘크리트조	아파트	1,295.2	주2	7층	철근콘크리트조	아파트	1,295.2

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 11월 24일

대구광역시 북구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-BBMK-WMPN-MSUE-ZCJK

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	대구광역시 북구 태전동	명칭	태전미진타운 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/183세대
지번	1075-10	지번 관련 주소		도로명주소	대구광역시 북구 칠곡중앙대로52길 46 (태전동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	(주)미진주택건설		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 6 대	비상용 대	허가일 1991.12.11.
설계자	"(주)종합건축사사무소 신동건축 종합건축사등록제19호 신동출,배창복"	"제3145, 3300호"	자주식	89 대 1,023.5 ㎡	107 대 1,289.15 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1992.1.14.
공사감리자	(주)종합건축사사무소 신동건축		기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 장기폭기방식	지상 개 ㎥	사용승인일 1993.6.10.
공사시공자 (현장관리인)	(주)우방주택 이순목		전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 1,600인용	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부 미해당	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간
					정기점검	. . .~2015.1.19.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1994.3.25. 2011.10.4.	대구직할시 북구 조례 제269호에 의거 행정구역변경 (관음동10 59-4번 → 태전동 1075-10번) 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(용적율 산정용 연면적: `0` -> `16922.01`)) 직권변경	2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-BBMK-WMPN-MSUE-ZCJK

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041490037854	고유번호	2723012600-3-10750010	명칭	태전미진타운 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/183세대
대지위치	대구광역시 북구 태전동	지번	1075-10	도로명주소	대구광역시 북구 칠곡중앙대로52길 46 (태전동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	8층	철근콘크리트조	아파트	1,295.2					
주2	9층	철근콘크리트조	아파트	1,174.26					
주2	10층	철근콘크리트조	아파트	1,174.26					
주2	11층	철근콘크리트조	아파트	1,174.26					
주2	12층	철근콘크리트조	아파트	1,174.26					
주2	13층	철근콘크리트조	아파트	694.42					
주2	14층	철근콘크리트조	아파트	584.52					
주2	15층	철근콘크리트조	아파트	584.52					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본