발급확인번호 : MAMY-AMMH-HPKH-WLOB-YKZR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041490037634	고유번호	2723012600-3-02050014	명칭	한일아파트 105동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/80세대

대지위치	대구광역시 북구 태전동	지번	205-14	도로명주소	대구광역시 북구 칠곡중앙대로53길 32 (태전동)	
※대지면적	25,079 ㎡	연면적	6,347.36 ㎡	※지역	일반주거지역	※지구	※구역
건축면적	391.24 ㎡	용적률 산정용 연면적	5,959.6 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 20층
※건폐율	20.17 %	※용적률	259.13 %	높이	55.55 m	지붕	평스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	지1	철근콘크리트조	지하대피소	387.76	주5	4층	철근콘크리트조	아파트	297.84
주5	1층	철근콘크리트조	아파트	300.64	주5	5층	철근콘크리트조	아파트	297.84
주5	2층	철근콘크리트조	아파트	297.84	주5	6층	철근콘크리트조	아파트	297.84
주5	3층	철근콘크리트조	아파트	297.84	주5	7층	철근콘크리트조	아파트	297.84

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 28일

대구광역시 북구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	대구광역시 북구 태전동	명칭	한일아파트 105동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/80세대
지번	205-14	지번 관련 주소		도로명주소	대구광역시 북구 칠곡중앙대로53길 32 (태전동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	한일건설(주) 대표이사 이창진	
설계자	"(주)환경종합건축사사무소 대표이사 김팔섭,홍성규"	
공사감리자	(주)유진건축사사무소 대표이사 임문기	
공사시공자 (현장관리인)	한일건설(주) 대표이사 이창진	

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
자주식	375 대 ㎡	310 대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		비상용	
승용	2 대		대
※ 하수처리시설		※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식		지상	개 ㎥
용량		지하	개 ㎥

인허가 시기	
허가일	1995.7.5.
착공일	1995.7.0.
사용승인일	1998.2.24.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	미해당
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	. . .~2015.1.19.

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2011.4.13.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호:`' -> `2`)) 직권변경	2019.5.28.	5959.6`)) 직권변경 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(연면적:`6587.68 ` -> `6347.36`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMMH-HPKH-WLOB-YKZR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041490037634	고유번호	2723012600-3-02050014	명칭	한일아파트 105동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/80세대
대지위치	대구광역시 북구 태전동	지번	205-14	도로명주소	대구광역시 북구 칠곡중앙대로53길 32 (태전동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	8층	철근콘크리트조	아파트	297.84	주5	19층	철근콘크리트조	아파트	297.84
주5	9층	철근콘크리트조	아파트	297.84	주5	20층	철근콘크리트조	아파트	297.84
주5	10층	철근콘크리트조	아파트	297.84	부1	지하1,2층	철근콘크리트조	지하주차장	6,072.153
주5	11층	철근콘크리트조	아파트	297.84	부2	지1,1층	철근콘크리트조	전기실	401.4
주5	12층	철근콘크리트조	아파트	297.84	부3	1층,2층	시멘트벽돌조	노인정및독서실	344.96
주5	13층	철근콘크리트조	아파트	297.84	부4	지1,1층	철근콘크리트조	관리사무소	305.41
주5	14층	철근콘크리트조	아파트	297.84	부5	1층	시멘트벽돌조	경비실	37.44
주5	15층	철근콘크리트조	아파트	297.84	부6	1층	시멘트벽돌조	노폐물집하장	37.8
주5	16층	철근콘크리트조	아파트	297.84	부7	1층	시멘트벽돌조	보육시설	165.08
주5	17층	철근콘크리트조	아파트	297.84			- 이하여백 -		
주5	18층	철근콘크리트조	아파트	297.84					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]




