발급확인번호 : MAMY-AMAL-HCYY-HIPS-JZIR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041490033120	고유번호	2723012300-3-07860000	명칭	그린빌3차 314동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/89세대

대지위치	대구광역시 북구 구암동	지번	786	도로명주소	대구광역시 북구 구암서로 41 (구암동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	6,559.456 ㎡	※지역	일반주거	※지구	택지개발	※구역	
건축면적	497.306 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,189.088 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	42.29 m	지붕	철골경사지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주14	지1	철근콘크리트조	지하대피소	370.368
주14	1층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	354.574
주14	2층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751
주14	3층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주14	4층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751
주14	5층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751
주14	6층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751
주14	7층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 5일

대구광역시 북구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AMAL-HCYY-HIPS-JZIR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 북구 구암동		그린빌3차 314동	0호/0가구/89세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	대구광역시 북구 구암서로 41 (구암동)
786		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대한주택공사	114671-0******
설계자	대한주택공사	11467100******
공사감리자	대한주택공사	114671-0******
공사시공자 (현장관리인)	(주)삼호, (주)태왕	124, 1106

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 대	허가일 1997.12.20.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1998.7.4.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2000.8.25.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

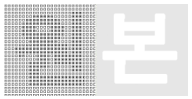
건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	미해당
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	. . .~2015.1.19.

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2000.9.22.	2000.08.25 사용승인되어 신규작성		축물대장 내진설계 여부 기재
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지하층` -> `지1`)) 직권변경		- 이하여백 -
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-AMAL-HCYY-HIPS-JZIR

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041490033120	고유번호	2723012300-3-07860000	명칭	그린빌3차 314동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/89세대
대지위치	대구광역시 북구 구암동	지번	786	도로명주소	대구광역시 북구 구암서로 41 (구암동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주14	8층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751					
주14	9층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751					
주14	10층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751					
주14	11층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751					
주14	12층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751					
주14	13층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751					
주14	14층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751					
주14	15층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	416.751					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본