발급확인번호 : MAML-BBMK-GRRA-SUHX-NCLY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041490027133	고유번호	2723011400-3-06790000	명칭	대구동서변그린빌 811동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대

대지위치	대구광역시 북구 동변동	지번	679	도로명주소	대구광역시 북구 동변로 55 (동변동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	9,064.605 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	757.484 ㎡	용적률 산정용 연면적	9,488.536 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	42.29 m	지붕	철골경사지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	지1	철근콘크리트조	공동주택	576.069
주11	1층	철근콘크리트조	공동주택	576.051
주11	2층	철근콘크리트조	공동주택	572.19
주11	3층	철근콘크리트조	공동주택	572.19

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	4층	철근콘크리트조	공동주택	572.19
주11	5층	철근콘크리트조	공동주택	563.265
주11	6층	철근콘크리트조	공동주택	563.265
주11	7층	철근콘크리트조	공동주택	563.265

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 11월 24일

대구광역시 북구청장

직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-BBMK-GRRA-SUHX-NCLY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 북구 동변동	대구동서변그린빌 811동	0호/0가구/90세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
679		대구광역시 북구 동변로 55 (동변동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대한주택공사	114671-0******
설계자	대한주택공사	11467100******
공사감리자	대한주택공사	114671-0******
공사시공자 (현장관리인)	영남건설(주),신동아건설(주)	토건제212호

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		비상용	
승용	3 대		대
※ 하수처리시설		※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식		지상	개 ㎥
용량		지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1998.12.12.
착공일 2000 718
사용승인일 2002 821

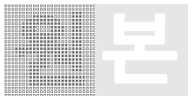
※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	미해당
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	. . .~2015.1.19.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2002 914 2019.5.28.	2002. 8. 21 사용승인되어 신규작성 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-BBMK-GRRA-SUHX-NCLY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041490027133	고유번호	2723011400-3-06790000	명칭	대구동서변그린빌 811동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대
대지위치	대구광역시 북구 동변동	지번	679	도로명주소	대구광역시 북구 동변로 55 (동변동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	8층	철근콘크리트조	공동주택	563.265					
주11	9층	철근콘크리트조	공동주택	563.265					
주11	10층	철근콘크리트조	공동주택	563.265					
주11	11층	철근콘크리트조	공동주택	563.265					
주11	12층	철근콘크리트조	공동주택	563.265					
주11	13층	철근콘크리트조	공동주택	563.265					
주11	14층	철근콘크리트조	공동주택	563.265					
주11	15층	철근콘크리트조	공동주택	563.265					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본