발급확인번호 : MAML-AMBC-OJGG-KSLH-NIZL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041490023382	고유번호	2723011100-3-05000001	명칭	산격대우아파트 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/192세대
대지위치	대구광역시 북구 산격동	지번	500-1 외 4필지	도로명주소	대구광역시 북구 동북로 163 (산격동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	24,401.58 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	1,519.31 ㎡	용적률 산정용 연면적	23,227.03 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트
층수	지하: 1층, 지상: 20층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	55.79 m
지붕	경사스라브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	지1	철근콘크리트조	대피소	1,174.55
주8	1층	철근콘크리트조	아파트	1,221.99
주8	2층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99
주8	3층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	4층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99
주8	5층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99
주8	6층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99
주8	7층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 2월 17일

대구광역시 북구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 북구 산격동	산격대우아파트 108동	0호/0가구/192세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
500-1 외 4필지	500-155, 503-10, 1272-7, 1465-15	대구광역시 북구 동북로 163 (산격동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제				
건축주	산격시영아파트재건축조합 조합장 이무철	2215-003******						승용 대	비상용 5 대		허가일 1997.1.29.
설계자	(주)건축사사무소동우건축	제234호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 1997.5.2.
공사감리자	(주)건축사사무소동우건축 (주)건축사사무소진석건축	"제234호,제305"	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	(주)대우 대표이사 남상국	제541호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	사용승인일 1999.9.30.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부 미해당	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간
					정기점검	. . .~2015.1.19.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1999.10.26. 2019.5.28.	99.9.30(승인97-2)사용승인되어 신규작성 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AMBC-OJGG-KSLH-NIZL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041490023382	고유번호	2723011100-3-05000001	명칭	산격대우아파트 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/192세대
대지위치	대구광역시 북구 산격동	지번	500-1 외 4필지	도로명주소	대구광역시 북구 동북로 163 (산격동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	8층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99	주8	19층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99
주8	9층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99	주8	20층	철근콘크리트조	아파트	261.22
주8	10층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99			- 이하여백 -		
주8	11층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99					
주8	12층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99					
주8	13층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99					
주8	14층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99					
주8	15층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99					
주8	16층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99					
주8	17층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99					
주8	18층	철근콘크리트조	아파트	1,207.99					

본