발급확인번호 : MAML-AYMH-MPXS-FKEW-GQKP

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

| 건물ID | 고유번호 | 명칭 | 호수/가구수/세대수 |
|---|---|---|---|
| 2120041480008259 | 2720010200-4-00890003 | 미리내아파트 1동 | 0호/0가구/60세대 |

| 대지위치 | 지번 | 도로명주소 |
|---|---|---|
| 대구광역시 남구 봉덕동 | 산 89-3 외 5필지 | 대구광역시 남구 효성로 13 (봉덕동) |

| ※대지면적 | 연면적 | ※지역 | ※지구 | ※구역 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 ㎡ | 10,079.7 ㎡ | | | | |
| 건축면적 | 용적률 산정용 연면적 | 주구조 | 주용도 | 층수 | |
| 1,005.75 ㎡ | 9,157.9 ㎡ | 철근콘크리트조 | 아파트 | 지하: 1층, 지상: 10층 | |
| ※건폐율 | ※용적률 | 높이 | 지붕 | 부속건축물 | 동 ㎡ |
| 0 % | 0 % | m | 슬라브 | | |
| ※조경면적 | ※공개 공지/공간 면적 | ※건축선 후퇴면적 | ※건축선 후퇴거리 | | |
| ㎡ | ㎡ | ㎡ | m | | |

건축물 현황

| 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
|---|---|---|---|---|
| 주1 | 지1 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 921.8 |
| 주1 | 1층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 924.7 |
| 주1 | 2층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 |
| 주1 | 3층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 |

건축물 현황

| 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
|---|---|---|---|---|
| 주1 | 4층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 |
| 주1 | 5층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 |
| 주1 | 6층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 |
| 주1 | 7층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 |

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 28일

대구광역시 남구청장 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]



| 대지위치 | 대구광역시 남구 봉덕동 | 명칭 | 미리내아파트 1동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/60세대 |
|---|---|---|---|---|---|
| 지번 | 산 89-3 외 5필지 | 지번 관련 주소 | 1273-7, 1274, 1275, 1276, 1279 | 도로명주소 | 대구광역시 남구 효성로 13 (봉덕동) |
| | | | | 도로명주소 관련 주소 | |

| 구분 | 성명 또는 명칭 | 면허(등록)번호 |
|---|---|---|
| 건축주 | | |
| 설계자 | | |
| 공사감리자 | | |
| 공사시공자 (현장관리인) | | |

| ※주차장 | 옥내 | 옥외 | 인근 | 면제 |
|---|---|---|---|---|
| 구분 | | | | |
| 자주식 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 |
| 기계식 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | |
| 전기차 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | |

| 승강기 | | 인허가 시기 | |
|---|---|---|---|
| 승용 대 | 비상용 대 | 허가일 | 1981.12.21. |
| ※ 하수처리시설 | ※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량 | 착공일 | |
| 형식 | 지상 개 ㎥ | 사용승인일 | 1982.12.30. |
| 용량 | 지하 개 ㎥ | | |

| ※건축물 인증 현황 | | |
|---|---|---|
| 인증명 | 유효기간 | 성능 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| 건축물 구조 현황 | |
|---|---|
| 내진설계 적용 여부 비적용 | 내진능력 |
| 특수구조 건축물 미해당 | 지하수위 G.L m |
| 기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초 | 구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법 |

| 건축물 관리 현황 | |
|---|---|
| 관리계획 수립 여부 | |
| 건축물 관리점검 현황 | |
| 종류 | 점검유효기간 |
| | |

변동사항

| 변동일 | 변동내용 및 원인 | 변동일 | 변동내용 및 원인 |
|---|---|---|---|
| 1982.12.30. | 1982.12.30 신축으로 신규작성 | | 지는 등록사항회복(합병취소)으로 재부여(2001.09.17정리) |
| 2001.7.20. | 1273-7,1275,1276번지는 1274번지에 합병되어 말소 :2001.07.20 | 2006.5.4. | 건축주택과58551-5926(2006.05.04)의거 경비실5개 동총41.17㎡증축(행위허가2005.11.30) |
| 2001.9.17. | 봉덕동 1274번지에 합병말소된 1273-7,1275,1276번 | 2011.10.4. | 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지하1층` |

그 밖의 기재사항

공유건물:관리사무실42.5㎡,보일러실75 6.8㎡,개스실42㎡,공동변소9.42㎡, 노인정90.18㎡,경비실101동8.33㎡ ,경비실102동8.32㎡,경비실105동8

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AYMH-MPXS-FKEW-GQKP

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

| 건물ID | 2120041480008259 | 고유번호 | 2720010200-4-00890003 | 명칭 | 미리내아파트 1동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/60세대 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 대지위치 | 대구광역시 남구 봉덕동 | 지번 | 산 89-3 외 5필지 | 도로명주소 | 대구광역시 남구 효성로 13 (봉덕동) | | |

| 건 축 물 현 황 | | | | | 건 축 물 현 황 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) | 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
| 주1 | 8층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 | | | | | |
| 주1 | 9층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 | | | | | |
| 주1 | 10층 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 914.8 | | | | | |
| | | - 이하여백 - | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항



| 건물ID | 2120041480008259 | 고유번호 | 2720010200-4-00890003 | 명칭 | 미리내아파트 1동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/60세대 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 대지위치 | 대구광역시 남구 봉덕동 | 지번 | 산 89-3 외 5필지 | 도로명주소 | 대구광역시 남구 효성로 13 (봉덕동) | | |

**변동사항**

| 변동일 | 변동내용 및 원인 | 변동일 | 변동내용 및 원인 |
|---|---|---|---|
| | -> `지1`)) 직권변경<br>- 이하여백 - | | |

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의3서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 을) 그 밖의 기재사항



| 건물ID | 2120041480008259 | 고유번호 | 2720010200-4-00890003 | 명칭 | 미리내아파트 1동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/60세대 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 대지위치 | 대구광역시 남구 봉덕동 | 지번 | 산 89-3 외 5필지 | 도로명주소 | 대구광역시 남구 효성로 13 (봉덕동) | | |

| 그 밖의 기재사항 | 그 밖의 기재사항 |
|---|---|
| .06㎡,경비실106동8.14㎡,경비실1<br>07동8.32㎡<br>- 이하여백 - | |

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본