발급확인번호 : MAMY-AKDA-TZVQ-KLPD-QMBH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041480027882	고유번호	2720010300-3-15510034	명칭	호수/가구수/세대수	2호/0가구/39세대

대지위치	대구광역시 남구 대명동	지번	1551-34	도로명주소	대구광역시 남구 앞산순환로 337 (대명동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,096.78 ㎡	※지역	1종일반주거지역 외 1	※지구	일반미관지구 외 1	※구역	
건축면적	440.92 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,024.08 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트, 소매점	층수	지하: 1층, 지상: 5층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	육즙	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1	철근콘크리트조	소매점	72.7
주1	1층	철근콘크리트조	아파트	440.92
주1	2층	철근콘크리트조	아파트	406.92
주1	3층	철근콘크리트조	아파트	406.92

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	4층	철근콘크리트조	아파트	406.92
주1	5층	철근콘크리트조	아파트	362.4
		- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 4월 30일

대구광역시 남구청장

직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 남구 대명동		2호/0가구/39세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1551-34		대구광역시 남구 앞산순환로 337 (대명동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량 300인용	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1981.5.29.
착공일
사용승인일 1983.9.6.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1983.9.6. 1983.10.6. 2011.10.4.	1983.09.06 신축으로 신규작성 대피소를 소매점으로 용도변경(83-937) 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지하` -> `지1`)표제부(건축면적:`0` -> `440.92`,세대수		:`41` -> `39`,호수:`` -> `2`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `2024.08`)) 직권변경 - 이하여백 -

그 밖의 기재사항
허가번호:81-157 지역: 2종일반주거지역 지구: 최고고도지구 - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본