발급확인번호 : MAML-AYMH-HKDL-HLFN-XFEN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041470004906	고유번호	2717010100-3-04630005	명칭	내당광장1차아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/144세대
대지위치	대구광역시 서구 내당동	지번	463-5	도로명주소	대구광역시 서구 달구벌대로 1707 (내당동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	16,580.01 ㎡	※지역	일반주거	※지구	※구역
건축면적	1,337.42 ㎡	용적률 산정용 연면적	15,305.04 ㎡	주구조	철근콘크리트	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 12층
※건폐율	3.33 %	※용적률	38.14 %	높이	35.25 m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	지1	철근콘크리트	아파트	1,274.97	주2	4층	철근콘크리트	아파트	1,274.97
주2	1층	철근콘크리트	아파트	1,280.37	주2	5층	철근콘크리트	아파트	1,274.97
주2	2층	철근콘크리트	아파트	1,274.97	주2	6층	철근콘크리트	아파트	1,274.97
주2	3층	철근콘크리트	아파트	1,274.97	주2	7층	철근콘크리트	아파트	1,274.97

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 28일

대구광역시 서구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYMH-HKDL-HLFN-XFEN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 서구 내당동	내당광장1차아파트 102동	0호/0가구/144세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
463-5		대구광역시 서구 달구벌대로 1707 (내당동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	(주)청구주택 장수홍	
설계자	홍성규 환경건축설계연구소	36******
공사감리자	김팔섭 환경종합건축	
공사시공자 (현장관리인)	(주)청구주택 장수홍	

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		비상용	
승용	대		대
※ 하수처리시설		※ 급수설비(저수조)	
		구분	수량 및 총 용량
형식		지상	개 ㎥
용량		지하	개 ㎥

인허가 시기	
허가일	1983.5.3.
착공일	
사용승인일	1984.3.19.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	미해당
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	. . .~2014.7.19.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2009.1.7.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (주/부속 일련번호 : `` → `2`) 직권변경	2009.1.7.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (용적율 : `0` → `38.14`) 직권변경	
2009.1.7.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층번호 : `2` → `1`) 직권변경	2009.1.7.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (건폐율 : `0` → `3.33`) 직권변경	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AYMH-HKDL-HLFN-XFEN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041470004906	고유번호	2717010100-3-04630005	명칭	내당광장1차아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/144세대
대지위치	대구광역시 서구 내당동	지번	463-5	도로명주소	대구광역시 서구 달구벌대로 1707 (내당동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	8층	철근콘크리트	아파트	1,274.97					
주2	9층	철근콘크리트	아파트	1,274.97					
주2	10층	철근콘크리트	아파트	1,274.97					
주2	11층	철근콘크리트	아파트	1,274.97					
주2	12층	철근콘크리트	아파트	1,274.97					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]




