발급확인번호 : MAMY-ADAD-TQEM-NBBH-PVWE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041460050585	고유번호	2714012400-3-05430000	명칭	영조아름다운나날 112동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	대구광역시 동구 신서동	지번	543	도로명주소	대구광역시 동구 안심로 402 (신서동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	6,171.426 ㎡	※지역	일반주거지역	※지구	택지개발지구	※구역	
건축면적	465.0144 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,171.426 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하 : 층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	39.8 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	1층	철근콘크리트구조	아파트	416.3564	주11	5층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364
주11	2층	철근콘크리트구조	아파트	416.3564	주11	6층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364
주11	3층	철근콘크리트구조	아파트	416.3564	주11	7층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364
주11	4층	철근콘크리트구조	아파트	416.3564	주11	8층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 3월 3일

대구광역시 동구청장

대구광역시 동구청장의인 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	대구광역시 동구 신서동	명칭	영조아름다운나날 112동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
지번	543	지번 관련 주소		도로명주소	대구광역시 동구 안심로 402 (신서동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	주식회사 영조주택	161211-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일 2001.8.18.
설계자	(주)한조종합건축사무소 제5101호		자주식	444 대 11,456.5 ㎡	423 대 4,864.5 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2001.12.31.
공사감리자	(주)종합건축사무소 동일건축 제5-종-30호		기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 (하수종말처리장연결)	지상 개 ㎥	사용승인일 2003.9.26.
공사시공자 (현장관리인)	대아건설주식회사 토건 제382호		전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2003.9.26. 2019.5.28.	2003.09.26 신축사용승인되어 신규작성 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ADAD-TQEM-NBBH-PVWE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041460050585	고유번호	2714012400-3-05430000	명칭	영조아름다운나날 112동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	대구광역시 동구 신서동	지번	543	도로명주소	대구광역시 동구 안심로 402 (신서동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	9층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364					
주11	10층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364					
주11	11층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364					
주11	12층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364					
주11	13층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364					
주11	14층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364					
주11	15층	철근콘크리트구조	아파트	409.6364					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본