발급확인번호 : MAMY-AMAL-KPPB-KBXC-JGRU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041460049737	2714012300-3-03890002	성지각산아파트 102동	0호/0가구/40세대

대지위치	지번	도로명주소
대구광역시 동구 각산동	389-2 외 4필지	대구광역시 동구 반야월북로 155 (각산동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	2,340.43 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
438.32 ㎡	2,191.6 ㎡	철근콘크리트	아파트	지하: 1층, 지상: 5층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	15.292722071 %	m	육즙		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	지1	철근콘크리트	아파트	148.83	주2	4층	철근콘크리트	아파트	438.32
주2	1층	철근콘크리트	아파트	438.32	주2	5층	철근콘크리트	아파트	438.32
주2	2층	철근콘크리트	아파트	438.32			- 이하여백 -		
주2	3층	철근콘크리트	아파트	438.32					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 5일

대구광역시 동구청장

대구광역시 동구청장의인 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AMAL-KPPB-KBXC-JGRU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 동구 각산동	성지각산아파트 102동	0호/0가구/40세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
389-2 외 4필지	389-14, 389-15, 389-16, 389-17	대구광역시 동구 반야월북로 155 (각산동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1984.11.19.
착공일
사용승인일 1989.4.22.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부 미해당	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	2018.7.19.~2020.7.19.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2009.2.3.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (용적율 산정용 연면적 : `0` →`2191.6`) 직권변경	2009.2.3.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (세대수 : `0` →`40`) 직권변경	
2009.2.3.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (용적율 : `0` →`15.2927220710348`) 직권변경	2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` ->`438.32`)) 직권변경	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMAL-KPPB-KBXC-JGRU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041460049737	고유번호	2714012300-3-03890002	명칭	성지각산아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/40세대
대지위치	대구광역시 동구 각산동	지번	389-2 외 4필지	도로명주소	대구광역시 동구 반야월북로 155 (각산동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2016.6.7. 2019.2.25.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 2014.08.11) 정기점검(점검기간 : 2018.07.19 까지, 보고일 : 2018.12.26) - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본