발급확인번호 : MAMY-ALBD-ZXRR-ZBGU-KEKN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120111460000270	고유번호	2714011800-3-14020000	명칭	e편한세상 세계육상선수촌 109동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/74세대

대지위치	대구광역시 동구 율하동	지번	1402	도로명주소	대구광역시 동구 율하서로 85 (율하동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	11,938.211 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	1,136.135 ㎡	용적률 산정용 연면적	11,845.564 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	44.5 m	지붕	(철근)콘크리트평지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	지1	철근콘크리트구조	지하주차장연결통로	92.647	주9	4층	철근콘크리트구조	아파트	797.188
주9	1층	철근콘크리트구조	아파트	811.059	주9	5층	철근콘크리트구조	아파트	795.326
주9	2층	철근콘크리트구조	아파트	797.188	주9	6층	철근콘크리트구조	아파트	795.326
주9	3층	철근콘크리트구조	아파트	797.188	주9	7층	철근콘크리트구조	아파트	795.326

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 5월 13일

대구광역시 동구청장

대구광역시 동구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ALBD-ZXRR-ZBGU-KEKN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
대구광역시 동구 율하동	e편한세상 세계육상선수촌 109동	0호/0가구/74세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1402		대구광역시 동구 율하서로 85 (율하동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	한국토지주택공사	135671-0******
설계자	(주)토문엔지니어링건축사사무소	강남구-건축사사무소-227호
공사감리자	한국토지주택공사	135671-0******
공사시공자 (현장관리인)	대림산업(주)	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 2 대	허가일 2008.12.24.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2009.5.8.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2011.6.3.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능
건축물 에너지효율등급 인증	. . . ~ . . .	1등급, 1차에너지 소요량(또는 에너지절감률): 42.61kWh/㎡(%)
에너지성능지표(EPI) 점수		71.9점, 에너지소비총량: 0kWh/㎡

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2011.6.3. 2015.12.17.	2011.06.03 신축 사용검사되어 건축물대장 신규작성(제2008-대구광역시-주택건설사업계획승인-5호/2008.12.24) 건축주택과-28645(2015.12.17)호에 의거 건축물 명칭 변경 : 대구율하2 세계육상선수촌1단지 → e편한세상 세계육상선	2019.5.28.	수촌 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -

그 밖의 기재사항
시공자 외2 : (주)태영건설-(110111-0155451) , (주)케이씨씨건설-(110111-0607618) - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ALBD-ZXRR-ZBGU-KEKN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120111460000270	고유번호	2714011800-3-14020000	명칭	e편한세상 세계육상선수촌 109동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/74세대
대지위치	대구광역시 동구 율하동	지번	1402	도로명주소	대구광역시 동구 율하서로 85 (율하동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주9	8층	철근콘크리트구조	아파트	795.326					
주9	9층	철근콘크리트구조	아파트	795.326					
주9	10층	철근콘크리트구조	아파트	795.326					
주9	11층	철근콘크리트구조	아파트	795.326					
주9	12층	철근콘크리트구조	아파트	795.326					
주9	13층	철근콘크리트구조	아파트	795.326					
주9	14층	철근콘크리트구조	아파트	795.326					
주9	15층	철근콘크리트구조	아파트	689.681					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본