발급확인번호 : MAML-AYAY-POUZ-GEPE-AKGJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041420021138	고유번호	2653010600-3-02390000	명칭	주례한일유앤아이아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/88세대

대지위치	부산광역시 사상구 주례동	지번	239	도로명주소	부산광역시 사상구 백양대로 372-15 (주례동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,020.34 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	407.41 ㎡	용적률 산정용 연면적	7,669 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 22층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	59.2 m	지붕	경량철골경사지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	지1	철근콘크리트구조	지하대피소	351.34
주4	1층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	351.34
주4	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	351.34
주4	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	351.34

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	351.34
주4	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98
주4	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98
주4	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 6일

사상구청장

사상구청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYAY-POUZ-GEPE-AKGJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 사상구 주례동	주례한일유앤아이아파트 104동	0호/0가구/88세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
239		부산광역시 사상구 백양대로 372-15 (주례동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	지평선건설(주)	184611-0******
설계자	(주)거성종합건축사사무소	부산광역시-건축사사무소-법인제4호
공사감리자	(주)거성종합건축사사무소	부산광역시-건축사사무소-법인제4호
공사시공자 (현장관리인)	한일건설(주)	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 2 대	허가일 1998.4.28.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2002.5.17.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2005.2.3.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2005.2.3.	신규작성(신축)		축물대장 내진설계 여부 기재
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지1층` -> `지1`)) 직권변경		- 이하여백 -
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AYAY-POUZ-GEPE-AKGJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041420021138	고유번호	2653010600-3-02390000	명칭	주례한일유앤아이아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/88세대
대지위치	부산광역시 사상구 주례동	지번	239	도로명주소	부산광역시 사상구 백양대로 372-15 (주례동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98	주4	19층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98
주4	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98	주4	20층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98
주4	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98	주4	21층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98
주4	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98	주4	22층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98
주4	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98			- 이하여백 -		
주4	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98					
주4	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98					
주4	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98					
주4	16층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98					
주4	17층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98					
주4	18층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	347.98					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본