발급확인번호 : MAMY-AMBD-RNQJ-QHCR-GBCU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041400005778	고유번호	2647010100-3-14810000	명칭	거제1차 현대홈타운 111동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/166세대

대지위치	부산광역시 연제구 거제동	지번	1481	도로명주소	부산광역시 연제구 법원북로 34 (거제동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	17,590.74 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	794.84 ㎡	용적률 산정용 연면적	16,984.27 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트	층수	지하: 1층, 지상: 28층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	76.4 m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	지1	철근콘크리트조	대피소	606.47	주11	4층	철근콘크리트조	아파트	619.94
주11	1층	철근콘크리트조	아파트	624.83	주11	5층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	2층	철근콘크리트조	아파트	619.94	주11	6층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	3층	철근콘크리트조	아파트	619.94	주11	7층	철근콘크리트조	아파트	612.66

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 13일

연제구청장 (직인)

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 연제구 거제동	거제1차 현대홈타운 111동	0호/0가구/166세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1481		부산광역시 연제구 법원북로 34 (거제동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	현대건설(주)	110111-0******
설계자	(주)종합건축사사무소동일건축	강남구 998
공사감리자	(주)종합건축사사무소동일건축	강남구 998
공사시공자 (현장관리인)	현대건설(주)	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 3 대	허가일 1997.10.31.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1998.9.30.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2001.7.28.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2001.8.3.	2001.07.28 사용승인되어 신규작성		`11`, 주/부속 일련번호 : ` → `11`, 주/부속 일
2010.11.10.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (주/부속 일련번호 : ` → `11`, 주/부속 일련번호 : ` → `11`, 주/부속 일련번호 : ` → `11`, 주/부속 일련번호 : ` → `11`, 주/부속 일련번호 : ` →		련번호 : ` → `11`, 주/부속 일련번호 : ` → ` 11`, 주/부속 일련번호 : ` → `11`, 주/부속 일련 번호 : ` → `11`, 주/부속 일련번호 : ` → `1

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMBD-RNQJ-QHCR-GBCU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041400005778	고유번호	2647010100-3-14810000	명칭	거제1차 현대홈타운 111동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/166세대
대지위치	부산광역시 연제구 거제동	지번	1481	도로명주소	부산광역시 연제구 법원북로 34 (거제동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	8층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	19층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	9층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	20층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	10층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	21층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	11층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	22층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	12층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	23층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	13층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	24층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	14층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	25층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	15층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	26층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	16층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	27층	철근콘크리트조	아파트	612.66
주11	17층	철근콘크리트조	아파트	612.66	주11	28층	철근콘크리트조	아파트	408.44
주11	18층	철근콘크리트조	아파트	612.66			- 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041400005778	고유번호	2647010100-3-14810000	명칭	거제1차 현대홈타운 111동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/166세대
대지위치	부산광역시 연제구 거제동	지번	1481	도로명주소	부산광역시 연제구 법원북로 34 (거제동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2010.11.10. 2019.5.28.	1`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 주/부속 일련번호 : `` → `11`, 층번호 : `3` → `1`) 직권변경 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층구분 코드 : `20` → `10`, 주/부속 일련번호 : `1` → `11`) 직권변경 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본