발급확인번호 : MAML-BBMY-JIHR-UIWU-EZGB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041400020896	고유번호	2647010200-3-02430018	명칭	연산엘지아파트 110동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/50세대
대지위치	부산광역시 연제구 연산동	지번	243-18	도로명주소	부산광역시 연제구 고분로 200 (연산동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,266.28 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	402.166 ㎡	용적률 산정용 연면적	7,941.82 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트
층수	지하: 1층, 지상: 25층						
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	68.25 m	지붕	스라브
부속건축물	동 ㎡						
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주10	지1	철근콘크리트조	지하대피소	324.46
주10	1층	철근콘크리트조	아파트	320.26
주10	2층	철근콘크리트조	아파트	320.26
주10	3층	철근콘크리트조	아파트	320.26

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주10	4층	철근콘크리트조	아파트	320.26
주10	5층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	6층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	7층	철근콘크리트조	아파트	317.18

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 11월 26일

연제구청장 (직인)

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-BBMY-JIHR-UIWU-EZGB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 연제구 연산동	연산엘지아파트 110동	0호/0가구/50세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
243-18		부산광역시 연제구 고분로 200 (연산동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	엘지건설주식회사	110111-0******
설계자	희,건축사사무소	제234호
공사감리자	희,건축 감리엔지니어링	9-검-10
공사시공자 (현장관리인)	엘지건설주식회사	110111-0******

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	2,128 대 ㎡	588 대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
1 대	대

※ 하수처리시설

형식	용량
접촉산화방식	13,100인용

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
지상	개 ㎥
지하	개 ㎥

인허가 시기

허가일	착공일	사용승인일
1996.3.22.	1996.3.26.	1999.3.27.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부

건축물 관리점검 현황

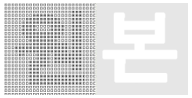
종류	점검유효기간

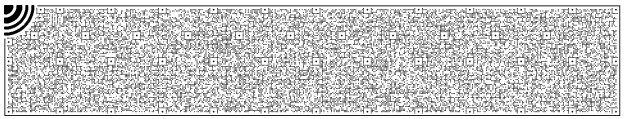
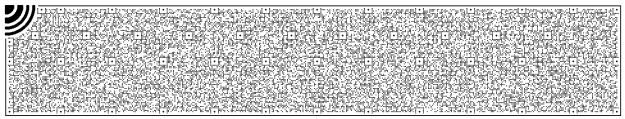
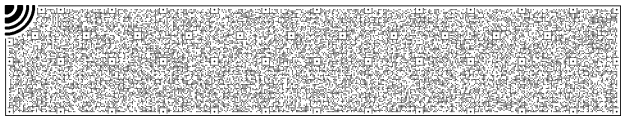
변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-BBMY-JIHR-UIWU-EZGB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041400020896	고유번호	2647010200-3-02430018	명칭	연산엘지아파트 110동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/50세대
대지위치	부산광역시 연제구 연산동	지번	243-18	도로명주소	부산광역시 연제구 고분로 200 (연산동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주10	8층	철근콘크리트조	아파트	317.18	주10	19층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	9층	철근콘크리트조	아파트	317.18	주10	20층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	10층	철근콘크리트조	아파트	317.18	주10	21층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	11층	철근콘크리트조	아파트	317.18	주10	22층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	12층	철근콘크리트조	아파트	317.18	주10	23층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	13층	철근콘크리트조	아파트	317.18	주10	24층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	14층	철근콘크리트조	아파트	317.18	주10	25층	철근콘크리트조	아파트	317.18
주10	15층	철근콘크리트조	아파트	317.18			- 이하여백 -		
주10	16층	철근콘크리트조	아파트	317.18					
주10	17층	철근콘크리트조	아파트	317.18					
주10	18층	철근콘크리트조	아파트	317.18					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

