발급확인번호 : MAMY-AMBY-YWLZ-SEML-XONI

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041360022894	고유번호	2635010600-3-15060003	명칭		호수/가구수/세대수	0호/0가구/12세대
대지위치	부산광역시 해운대구 중동	지번	1506-3	도로명주소	부산광역시 해운대구 달맞이길117번가길 3 (중동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	3,439.5 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	1,051.74 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,877.62 ㎡	주구조	철근콘크리트	주용도	공동주택	층수	지하: 1층, 지상: 5층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	슬래브	부속건축물	1 동 7.07 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1	철근콘크리트	공동주택(아파트)	241.48	주1	3층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	819.25
주1	1층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	731.34	주1	4층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	457.52
주1	1층	철근콘크리트	주차장	320.4	주1	5층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	43.19
주1	2층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	819.25	부1	1층	철근콘크리트	경비실	7.07

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 16일

해운대구청장

직인

해운대구청장인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 해운대구 중동		0호/0가구/12세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1506-3		부산광역시 해운대구 달맞이길117번가길 3 (중동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	아남건설주식회사	
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		※ 급수설비(저수조)	
승용 대	비상용 대	구분	수량 및 총 용량
※ 하수처리시설			
형식 (분류식 하수관거 연결)		지상	개 ㎥
용량		지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1989.7.27.
착공일
사용승인일 1990.10.10.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	2026.4.5.~2026.4.5.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1990.12.5. 2011.10.4.	1506-3,1506-4,1506-5지번합병(1990.11.9) 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `1051.74`,세대수:`0` -> `12`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `2877.62`)) 직권변경	2014.7.15. 2018.10.10.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 2014.07.15) 정기점검(점검기간 : 2018.07.19 까지, 보고일 : 2018.06.11)	표찰번호:14396 - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMBY-YWLZ-SEML-XONI

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041360022894	고유번호	2635010600-3-15060003	명칭	호수/가구수/세대수 0호/0가구/12세대
대지위치	부산광역시 해운대구 중동	지번	1506-3	도로명주소	부산광역시 해운대구 달맞이길117번가길 3 (중동)

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2020.4.21.	정기점검(점검기간 : 2020.07.19 까지, 보고일 : 2020.04.20)		
2020.6.25.	표시변경[자원순환과-15477(2020.06.2.)호에 따라 정화조 폐쇄로 인한 분류식 하수관거 연결로 표시변경]		
2023.9.5.	정기점검(점검기간 : 2023.04.13 까지, 보고일 : 2023.04.14)		
2024.2.2.	국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2)에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]





