발급확인번호 : MAMY-AMBY-SXRU-RKER-CBIJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120061360000222	고유번호	2635010400-3-03800001	명칭	센텀동부센트레빌 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/68세대

대지위치	부산광역시 해운대구 재송동	지번	380-1	도로명주소	부산광역시 해운대구 해운대로161번길 12 (재송동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,773.0294 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	655.4797 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,773.0294 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 18층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	50.3 m	지붕	(철근)콘크리트평스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	1층	철근콘크리트구조	아파트	547.0365	주4	5층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215
주4	2층	철근콘크리트구조	아파트	521.4115	주4	6층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215
주4	3층	철근콘크리트구조	아파트	521.4115	주4	7층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215
주4	4층	철근콘크리트구조	아파트	521.4115	주4	8층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 16일

해운대구청장

해운대구청장인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

발급확인번호 : MAMY-AMBY-SXRU-RKER-CBIJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 해운대구 재송동	센텀동부센트레빌 104동	0호/0가구/68세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
380-1		부산광역시 해운대구 해운대로161번길 12 (재송동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	동부부산개발(유)	110114-0******
설계자	(주)종합건축사사무소 건원	강남구-건축사사무소-222호
공사감리자	(주)상지엔지니어링건축사사무소	제9-종-33호
공사시공자 (현장관리인)	동부건설(주)	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 2 대	허가일 2003.6.3.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2003.7.15.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2006.8.30.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

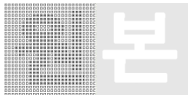
건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2006.8.30. 2019.5.28.	2006.08.30 사용승인되어 신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-AMBY-SXRU-RKER-CBIJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120061360000222	고유번호	2635010400-3-03800001	명칭	센텀동부센트레빌 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/68세대
대지위치	부산광역시 해운대구 재송동	지번	380-1	도로명주소	부산광역시 해운대구 해운대로161번길 12 (재송동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	9층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215					
주4	10층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215					
주4	11층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215					
주4	12층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215					
주4	13층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215					
주4	14층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215					
주4	15층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215					
주4	16층	철근콘크리트구조	아파트	518.2215					
주4	17층	철근콘크리트구조	아파트	221.5502					
주4	18층	철근콘크리트구조	아파트	221.5502					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본