발급확인번호 : MAML-ALBM-RHYP-BKGP-DCMI

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041340016025	고유번호	2629010700-3-02960007	명칭	동보파크맨션	호수/가구수/세대수	0호/0가구/45세대

대지위치	부산광역시 남구 용호동	지번	296-7	도로명주소	부산광역시 남구 동명로101번길 9 (용호동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	3,409.6 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	683.81 ㎡	용적률 산정용 연면적	3,409.6 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택	층수	지하: 층, 지상: 5층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트조	아파트	683.81	주1	5층	철근콘크리트조	아파트	674.36
주1	2층	철근콘크리트조	아파트	683.81			- 이하여백 -		
주1	3층	철근콘크리트조	아파트	683.81					
주1	4층	철근콘크리트조	아파트	683.81					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 5월 12일

부산광역시 남구청장

직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

발급확인번호 : MAML-ALBM-RHYP-BKGP-DCMI

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 남구 용호동	동보파크맨션	0호/0가구/45세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
296-7		부산광역시 남구 동명로101번길 9 (용호동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	(주)동보주택	
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 대	허가일 1985.3.22.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 1985.12.21.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

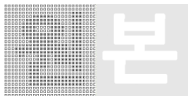
건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

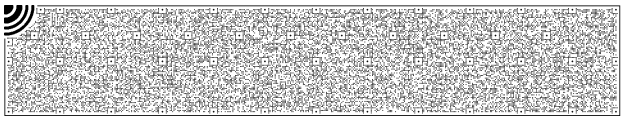
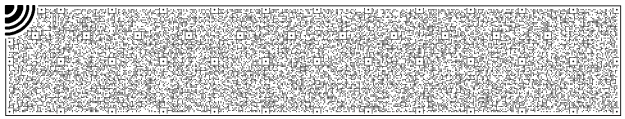
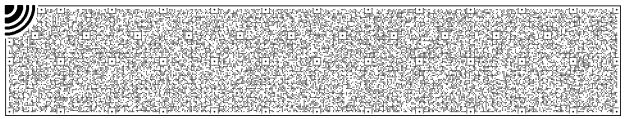
건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	해당
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	2023.4.25.~2026.4.24.

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1985.12.24.	1985.12.21. 사용승인		`)) 직권변경
1985.12.24.	각호에 구분	2017.7.21.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 20
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` ->		16.07.18)
	`683.81`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `3409.6	2020.6.3.	정기점검(점검기간 : 2016.07.19 까지, 보고일 : 20

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-ALBM-RHYP-BKGP-DCMI

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041340016025	고유번호	2629010700-3-02960007	명칭	동보파크맨션	호수/가구수/세대수	0호/0가구/45세대
대지위치	부산광역시 남구 용호동	지번	296-7	도로명주소	부산광역시 남구 동명로101번길 9 (용호동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
	20.04.29)		
2020.6.3.	정기점검(점검기간 : 2018.07.19 까지, 보고일 : 20		
	20.04.29)		
2023.10.26.	정기점검(점검기간 : 2023.04.25 까지, 보고일 : 2023.10.10)		
2024.2.2.	국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2)에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

