발급확인번호 : MAMY-AYAK-VGCY-QFRE-HYZJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041320039025	고유번호	2623010900-3-07940000	명칭	백양푸른채 304동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/86세대
대지위치	부산광역시 부산진구 당감동	지번	794	도로명주소	부산광역시 부산진구 백양산로53번길 62 (당감동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	6,974.286 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	491.646 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,538.393 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택(아파트)
층수	지하: 2층, 지상: 25층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	68.3 m
지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	지2	철근콘크리트조	대피소	217.9465
주4	지1	철근콘크리트조	대피소	217.9465
주4	1층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	386.325
주4	2층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	374.098

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	3층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	374.098
주4	4층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	374.098
주4	5층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	371.04
주4	6층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	371.04

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 6월 4일

부산진구청장

부산진구청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	부산광역시 부산진구 당감동	명칭	백양푸른채 304동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/86세대
지번	794	지번 관련 주소		도로명주소	부산광역시 부산진구 백양산로53번길 62 (당감동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	대한주택공사	114671-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 1 대	비상용 1 대	허가일 1994.12.26.
설계자	대한주택공사	21182001******	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1996.11.30.
공사감리자	대한주택공사	211-82-0******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	주식회사 한양	토건574호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 1999.11.27.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1999.11.27.	소유자등록 - 94.12.26(94승인 주택58511-3009호)	2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지1층` -> `지1` , `지2층` -> `지2`)) 직권변경	
2000.1.31.	5층~8층 면적정정 (371.035㎡에서 371.040㎡으로 정정)	2012.2.15.	[명칭변경] 주공아파트3단지 →백양푸른채 로 명칭변경	
		2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AYAK-VGCY-QFRE-HYZJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041320039025	고유번호	2623010900-3-07940000	명칭	백양푸른채 304동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/86세대
대지위치	부산광역시 부산진구 당감동	지번	794	도로명주소	부산광역시 부산진구 백양산로53번길 62 (당감동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	7층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	371.04	주4	18층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443
주4	8층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	371.04	주4	19층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443
주4	9층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443	주4	20층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443
주4	10층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443	주4	21층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443
주4	11층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443	주4	22층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	162.396
주4	12층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443	주4	23층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	162.396
주4	13층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443	주4	24층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	162.396
주4	14층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443	주4	25층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	101.667
주4	15층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443			- 이하여백 -		
주4	16층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443					
주4	17층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	227.443					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본

발급확인번호 : MAMY-AYAK-VGCY-QFRE-HYZJ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041320039025	고유번호	2623010900-3-07940000	명칭	백양푸른채 304동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/86세대
대지위치	부산광역시 부산진구 당감동	지번	794	도로명주소	부산광역시 부산진구 백양산로53번길 62 (당감동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
	축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본