발급확인번호 : MAMY-ALAL-DVBB-WGVP-GZZV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041320039029	고유번호	2623010900-3-07940000	명칭	백양푸른채 308동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/95세대

대지위치	부산광역시 부산진구 당감동	지번	794	도로명주소	부산광역시 부산진구 백양산로53번길 62 (당감동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	7,343.984 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	354.029 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,884.985 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 2층, 지상: 25층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	68.3 m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	지2	철근콘크리트조	대피소	291
주8	지1	철근콘크리트조	대피소	167.999
주8	1층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	292.182
주8	2층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	3층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352
주8	4층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352
주8	5층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352
주8	6층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 5월 5일

부산진구청장

부산진구청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 부산진구 당감동	백양푸른채 308동	0호/0가구/95세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	부산광역시 부산진구 백양산로53번길 62 (당감동)
794		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대한주택공사	114671-0******
설계자	대한주택공사	21182001******
공사감리자	대한주택공사	211-82-0******
공사시공자 (현장관리인)	주식회사 한양	토건574호

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 2 대	허가일 1994.12.26.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1996.11.30.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 1999.11.27.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1999.11.27.	소유자등록 - 94.12.26(94승인 주택58511-3009호)	2012.2.15.	[명칭변경] 주공아파트3단지 →백양푸른채 로 명칭변경
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`지1층` -> `지1` , `지2층` -> `지2`)) 직권변경	2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ALAL-DVBB-WGVP-GZZV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041320039029	고유번호	2623010900-3-07940000	명칭	백양푸른채 308동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/95세대
대지위치	부산광역시 부산진구 당감동	지번	794	도로명주소	부산광역시 부산진구 백양산로53번길 62 (당감동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	7층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352	주8	18층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352
주8	8층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352	주8	19층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352
주8	9층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352	주8	20층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352
주8	10층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352	주8	21층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352
주8	11층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352	주8	22층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	226.623
주8	12층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352	주8	23층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	226.623
주8	13층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352	주8	24층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	226.623
주8	14층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352	주8	25층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	165.894
주8	15층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352			- 이하여백 -		
주8	16층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352					
주8	17층	철근콘크리트조	공동주택(아파트)	287.352					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]





