발급확인번호 : MAML-ACAK-QHEW-VPCQ-AROC

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041320022667	2623010400-3-09440001	범천경남아파트 106동	0호/0가구/100세대

대지위치	지번	도로명주소
부산광역시 부산진구 범천동	944-1 외 1필지	부산광역시 부산진구 신암로 32 (범천동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	7,373.95 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
388.21 ㎡	7,373.95 ㎡	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	지하 : 층, 지상: 25층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	67.9 m	철근콘크리트		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	1층	철근콘크리트구조	아파트	299.71
주6	2층	철근콘크리트구조	아파트	299.71
주6	3층	철근콘크리트구조	아파트	299.71
주6	4층	철근콘크리트구조	아파트	294.31

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	5층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	6층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	7층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	8층	철근콘크리트구조	아파트	294.31

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 7월 4일

부산진구청장

부산진구청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-ACAK-QHEW-VPCQ-AROC

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 부산진구 범천동	범천경남아파트 106동	0호/0가구/100세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
944-1 외 1필지	1296-1	부산광역시 부산진구 신암로 32 (범천동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	범천경남아파트입주자대표회의	2115-004******
설계자	(주)태평양엔지니어링종합건축사무소	1280******
공사감리자	(주)태평양엔지니어링종합건축사무소	1280******
공사시공자 (현장관리인)	경남종합건설(주)	199011-1******

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1994.7.1.
착공일 1994.7.15.
사용승인일 2003.5.13.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2003.5.23. 2003.12.12.	2003-1 사용승인에의거 신규작성 1,1-4,1-16,941-2,942-2,944-1,947-2, 951-6,951-14,1280-4,1280-6,1289-1,1 290-4,1290-131293-4,1293-5,1293-6,1		293-8,1296-1,1297-13,1593-4,1293-5, 1293-6,1293-8,1296-1,1297-13,1593-4 ,1593-11,1594-1,1596-5,1593-11,1594 -1,1596-5,1596-6,1597-1,1597-3,1598	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-ACAK-QHEW-VPCQ-AROC

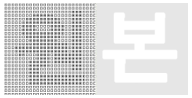
■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041320022667	고유번호	2623010400-3-09440001	명칭	범천경남아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/100세대
대지위치	부산광역시 부산진구 범천동	지번	944-1 외 1필지	도로명주소	부산광역시 부산진구 신암로 32 (범천동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	9층	철근콘크리트구조	아파트	294.31	주6	20층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	10층	철근콘크리트구조	아파트	294.31	주6	21층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	11층	철근콘크리트구조	아파트	294.31	주6	22층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	12층	철근콘크리트구조	아파트	294.31	주6	23층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	13층	철근콘크리트구조	아파트	294.31	주6	24층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	14층	철근콘크리트구조	아파트	294.31	주6	25층	철근콘크리트구조	아파트	294.31
주6	15층	철근콘크리트구조	아파트	294.31			- 이하여백 -		
주6	16층	철근콘크리트구조	아파트	294.31					
주6	17층	철근콘크리트구조	아파트	294.31					
주6	18층	철근콘크리트구조	아파트	294.31					
주6	19층	철근콘크리트구조	아파트	294.31					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]



발급확인번호 : MAML-ACAK-QHEW-VPCQ-AROC

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041320022667	고유번호	2623010400-3-09440001	명칭	범천경남아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/100세대
대지위치	부산광역시 부산진구 범천동	지번	944-1 외 1필지	도로명주소	부산광역시 부산진구 신암로 32 (범천동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
	에서 944-1, 1296-1로 지번변경		
2011.4.13.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(부속건축물 수:`1` -> `0`)) 직권변경		
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재		
	- 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본