발급확인번호 : MAML-AHMH-VRNA-QLRE-MVCP

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041320011834	고유번호	2623010200-3-06840005	명칭		호수/가구수/세대수	0호/0가구/30세대
대지위치	부산광역시 부산진구 전포동	지번	684-5	도로명주소	부산광역시 부산진구 전포대로209번길 33 (전포동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,555.37 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	527.27 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,524.96 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트, 점포
층수	지하: 1층, 지상: 5층						
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	스라브
부속건축물	동 ㎡						
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트조	아파트,점포	524.3	주1	5층	철근콘크리트조	아파트,점포	473.06
주1	2층	철근콘크리트조	아파트,점포	527.27	주1	옥탑1층	철근콘크리트조	아파트,점포	30.41
주1	3층	철근콘크리트조	아파트,점포	527.27			- 이하여백 -		
주1	4층	철근콘크리트조	아파트,점포	473.06					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 8월 28일

부산진구청장

부산진구청장인 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 부산진구 전포동		0호/0가구/30세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
684-5		부산광역시 부산진구 전포대로209번길 33 (전포동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대성산업(주) 고영준	
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	지상 개 ㎥
용량	지하 개 ㎥

인허가 시기

허가일 1977.7.2.

착공일

사용승인일 1978.2.25.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부 비적용

내진능력

특수구조 건축물 미해당

지하수위 G.L m

기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡)
[ ] 파일기초

구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법
[ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부

건축물 관리점검 현황

종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1978.2.25.	사용승인		>`옥탑1층`)표제부(건축면적:`0` -> `527.27`,용
2011.4.13.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호:`0` -> `1`)) 직권변경		적율 산정용 연면적:`0` -> `2524.96`)) 직권변경 - 이하여백 -
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`옥상` -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본