발급확인번호 : MAML-BBMC-RBUG-NQUP-ETCH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041320011763	고유번호	2623010200-3-03260000	명칭	시영아파트 2호동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/50세대

대지위치	부산광역시 부산진구 전포동	지번	326 외 4필지	도로명주소	부산광역시 부산진구 진남로 336 (전포동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,269.4 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	453.88 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,269.4 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 5층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	1층	철근콘크리트조	아파트	453.88	주2	5층	철근콘크리트조	아파트	453.88
주2	2층	철근콘크리트조	아파트	453.88			- 이하여백 -		
주2	3층	철근콘크리트조	아파트	453.88					
주2	4층	철근콘크리트조	아파트	453.88					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 11월 27일

부산진구청장

부산진구청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-BBMC-RBUG-NQUP-ETCH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 부산진구 전포동	시영아파트 2호동	0호/0가구/50세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	부산광역시 부산진구 진남로 336 (전포동)
326 외 4필지	325-61, 326-7, 326-8, 326-9	도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 대	허가일 1977.9.2.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 1978.8.31.
용량	지하 개 ㎥	

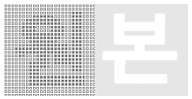
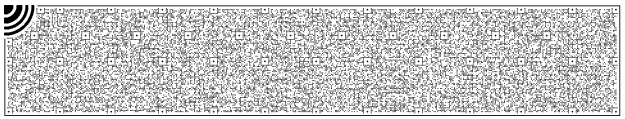
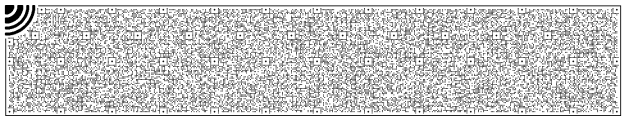
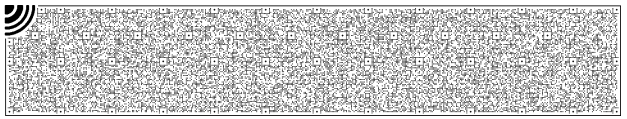
※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2006.5.24.	지번변경(합병):325-3→326,325-61		:`0` -> `453.88`,연면적:`2209.4` -> `2	
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (층별개요(층번호명:`1` -> `1층` , `2` -> `2층` , `3` -> `3층` ,		269.4`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `2269.4`)	
	`4` -> `4층` , `5` -> `5층`)표제부(건축면적		) 직권변경	
		2017.4.11.	[지번변경]326, 325-61 → 326, 325-61,326	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

발급확인번호 : MAML-BBMC-RBUG-NQUP-ETCH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041320011763	고유번호	2623010200-3-03260000	명칭	시영아파트 2호동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/50세대
대지위치	부산광역시 부산진구 전포동	지번	326 외 4필지	도로명주소	부산광역시 부산진구 진남로 336 (전포동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
	-7,326-8,326-9/토지분할에 따른 지번변경 - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본