발급확인번호 : MAMY-AMBK-EBLU-AGNU-TIVN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041310005211	고유번호	2620011000-3-00530000	명칭	무궁화아파트 가동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/30세대
대지위치	부산광역시 영도구 영선동3가	지번	53	도로명주소	부산광역시 영도구 절영로102번길 16 (영선동3가)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,816.45 ㎡	※지역		※지구		※구역	
건축면적	㎡	용적률 산정용 연면적	㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택, 계단, 관리, 기계실, 변소	층수	지하: 1층, 지상: 5층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	슬라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트조	공동주택	542.88	주1	5층	철근콘크리트조	공동주택	542.88
주1	2층	철근콘크리트조	공동주택	542.88	주2	지1	철근콘크리트조	관리 기계실 변소 계단	92.13
주1	3층	철근콘크리트조	공동주택	542.88	주2	1층	철근콘크리트조	관리 기계실 변소 계단	9.92
주1	4층	철근콘크리트조	공동주택	542.88			- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 14일

영도구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

발급확인번호 : MAMY-AMBK-EBLU-AGNU-TIVN

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 영도구 영선동3가		무궁화아파트 가동	0호/0가구/30세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	부산광역시 영도구 절영로102번길 16 (영선동3가)
53		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	동양개발주식회사	
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1982.8.11.
착공일
사용승인일 1982.12.24.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부 미해당	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	2018.7.19.~2020.7.19.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1982.12.27.	1982.12.24 신규작성(신축)		15.02.11)	
2014.8.18.	수시점검 (점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 2014.08.18)	2017.12.20.	정기점검(점검기간 : 2016.07.19 까지, 보고일 : 2017.12.11)	
2015.2.11.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지 보고일 : 20	2019.12.20.	정기점검(점검기간 : 2018.07.19 까지, 보고일 : 20	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041310005211	고유번호	2620011000-3-00530000	명칭	무궁화아파트 가동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/30세대
대지위치	부산광역시 영도구 영선동3가	지번	53	도로명주소	부산광역시 영도구 절영로102번길 16 (영선동3가)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
	19.11.13) - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본